

物件名 **シャトルアール**

- 所在地/岩手県盛岡市南仙北3丁目13-74
- 間取り/1K (洋室7.5帖・K) 2K (洋室6帖・洋室6帖・K)
- 家賃/1K: 37,000円 2K: 42,000円
- 共益費/なし ●駐車場/1台無料
- 敷金・礼金/敷金2カ月・礼金なし ●火災保険料/16,000円 (2年間)
- ア外安心ライフ24/2年16,500円 (税込)
- 仲介手数料/賃料1.1カ月 (税込)
- 更新事務手数料/2年毎22,000円 (税込)
- 保証会社/アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須 (連帯保証人ありプラン)
アーク賃貸保証: 初回保証料 (賃料 + 330円 (税込)) × 80% ・更新料なし ・決済サービス料330円 (税込)
日本セーフティー: 初回保証料40% ・更新料 1年毎10,000円 ・引落手数料330円 (税込) (最低保証料: 16,000円)
- 設備/水洗・シャワー・給湯・エアコン・居室LED照明・カラーTVドアホン・シャワートイレ・電動水抜き栓 (2階のみ) ・洗髪洗面台 (2Kのみ) ・バルコニー (2階のみ) ・BS・Wi-Fi対応光インターネット無料 (2024年春頃導入予定)
- 構造等/軽量鉄骨造2階建・1997年3月築 ●建物向き/西向き
- 専有面積/1K: 24.71㎡ 2K: 35.30㎡

2K	和室 → 洋室へ変更 押入→クローゼット仕様に変更 中棚撤去・ ハンガーパイプ取付	1K・2K	天井木目調クロス施工 居室LED照明完備	Wi-Fi対応 光インターネット無料 (2024年春頃導入予定)
----	--	-------	-------------------------	--

空室情報		配置図		
2F		203	202	201
		2K	1K	2K
		42,000円	37,000円	42,000円
1F		103	102	101
		2K	1K	2K
		42,000円	37,000円	42,000円

※上記は西側から見た配置図となります。

間取図



1K



2K



お問い合わせは国道4号線ENEOS向かい
岩手県知事 (7) 第1839号 不動産の

盛岡市津志田 26-3
株式会社 **熊谷興産**

TEL 019 634-0002 FAX 634-0003

取引態様
仲介