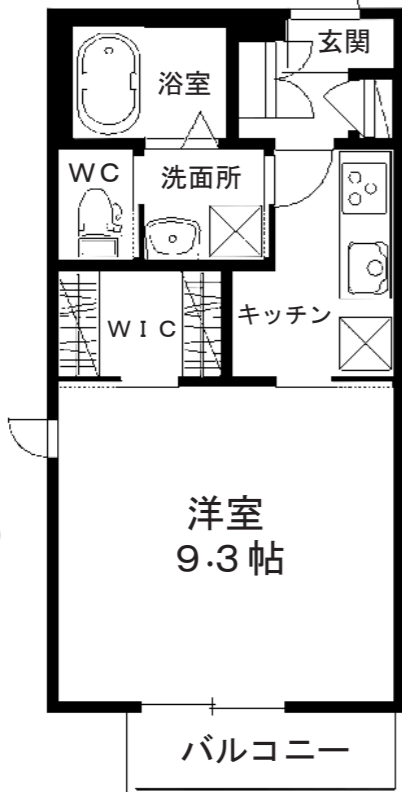


南仙北 1K 積水ハウス施工物件・Wi-Fi対応光インターネット無料・宅配BOX完備 アパート入居募集

物件名 **シャーマゾンプラント**
SHAMAISON PLANT A棟・B棟

- 所在地/岩手県盛岡市南仙北1丁目12-41 (A棟)・43 (B棟)
- 間取り/1K (洋室9.3帖・キッチン)
- 家賃/58,000円~60,000円 (駐車場契約必須)
- 共益費/なし ●ア外安心ライフ24/2年16,500円 (税込)
- 駐車場/1台3,000円 (税込)・2台目駐車場:月3,000円(4台分のみ・税込)
- 大型バイク専用屋根付駐車場:月2,000円 (2台分のみ・税込)
- 敷金・礼金/個人契約:敷金なし・礼金なし
 ・退去時ハウスクリーニング費用 46,200円 (契約時必須)
 法人契約:敷金1ヵ月・礼金1ヵ月
- 火災保険料/16,000円 (2年間) ●仲介手数料/賃料1.1ヵ月 (税込)
- 更新事務手数料/2年毎22,000円 (税込)
- 保証会社/アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須 (緊急連絡先プラン)
 アーク賃貸保証:初回保証料(賃料+330円(税込))×80%・更新料なし・決済サービス料330円(税込)
 日本セーフティー:初回保証料50%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円(税込)
- 設備/水洗・シャワー・3箇所ガス給湯・エアコン・Wi-Fi対応光インターネット無料・3ロビルトイングリル付システムキッチン(●ガスコンロ)・12inch防水デジタルTV・お風呂追焚機能付給湯器・浴室乾燥機能付換気扇・カラーTVドアホン・シャワートイレ・シャンプードレッサー・バルコニー・ペアガラスサッシ・ウォークインクローゼット・24h換気システム・電動水抜栓・シューズBOX・全室玄関姿見鏡完備・火災警報器・BSアンテナ・玄関デジタルキー・各世帯専用屋外物置・駐輪場・バイク駐車場盗難防止アンカー・敷地内ゴミ置場・宅配ボックス各棟に完備
- 構造等/軽量鉄骨造2階建・平成27年7月築 ●建物向き/全戸南向き
- 専有面積/32.0㎡

間取図



**基幹バス路線
 県庁・市役所前まで
 乗車時間14分※**

※岩手県交通時刻表による

設備ピックアップ

Wi-Fi対応 光インターネット無料※	全部位LED照明器具完備 (各部屋・洗面室・廊下等を含む) ご用意いただく照明はございません
浴室12インチTV (ハイビジョン・防水リモコン付)	3ロビルトイングリル付 システムキッチン(ガスコンロ)

※メールアドレス1アカウント付

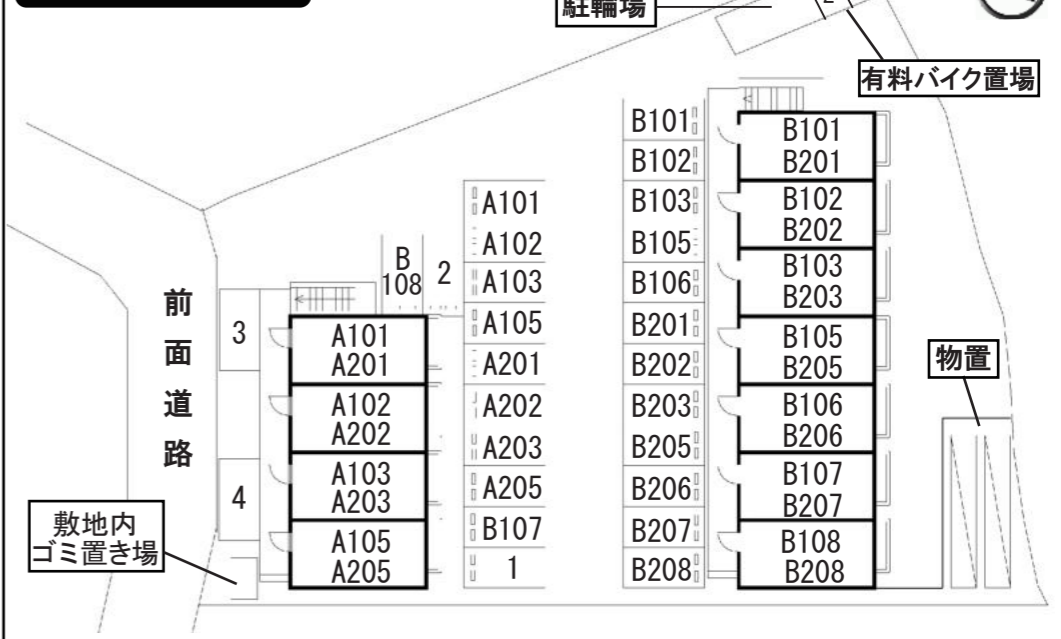
地域情報

岩手県交通バス停留所 北川久保 ▶ 60m	クリーニング ホワイト急便 ▶ 230m
コンビニエンスストア セブンイレブン ▶ 120m	ドラッグストア ツルハドラッグ ▶ 410m
100円ショップ セリア盛岡南仙北店 ▶ 230m	スーパーマーケット ビッグハウス ▶ 730m
天然温泉 喜盛の湯 ▶ 480m	さわや書店仙北店 ▶ 430m
東北本線 仙北町駅 ▶ 1,600m	川久保病院 ▶ 500m

A棟 配置図				B棟 配置図						
205	203	202	201	208	207	206	205	203	202	201
105	103	102	101	108	107	106	105	103	102	101
A棟 空室情報				B棟 空室情報						
101	59,000円			101	59,000円		201	60,000円		
102	58,000円			102	58,000円		202	59,000円		
103	58,000円			103	58,000円		203	59,000円		
105	59,000円			105	58,000円		205	59,000円		
201	60,000円			106	58,000円		206	59,000円		
202	59,000円			107	58,000円		207	59,000円		
203	59,000円			108	59,000円		208	60,000円		
205	60,000円			2台目駐車場	残り	台	バイク駐車場	残り	台	

※上記は南側から見た配置図となります。

現地配置図



現地案内



お問い合わせは国道4号線ENEOS向かい
 岩手県知事(7)第1839号 不動産の

盛岡市津志田26-3
株式会社熊谷興産

TEL 019 634-0002 FAX 634-0003

取引態様
 仲介