

物件名

# サンエミットM

- 所在地／岩手県盛岡市本宮3丁目19-10
- 間取り／1K(洋室9帖・K) 2DK(洋室6帖・洋室6帖・DK7.5帖)
- 家賃／1K：51,000円～53,000円 2DK：60,000円～63,000円
- 共益費／なし ●駐車場／1台無料
- 敷金・礼金／個人契約：敷金なし・礼金なし  
退去時クリーニング費1K：46,200円 2DK：55,000円(契約時必須)

- 火災保険料：16,000円(2年間)
- ア外安心ライフ24/2年16,500円(税込)
- 仲介手数料／賃料1.1ヵ月(税込)
- 更新事務手数料／2年毎22,000円(税込)
- 保証会社／アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須(緊急連絡先プラン)  
アーク賃貸保証：初回保証料(賃料+330円(税込))×80%・更新料なし・決済サービス料330円(税込)  
日本セーフティー：初回保証料50%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円(税込)
- 設備／水洗・シャワー・給湯・エアコン・追焚機能付風呂・シャワートイレ・居室LED照明・カラーTVドアホン BSアンテナ・バルコニー・物置(2DKのみ)・敷地内専用ごみ置場・Wi-Fi対応無料高速光インターネット
- 構造等／鉄筋コンクリート造4階建・平成8年3月築 ●建物向き／東向き
- 専有面積／1K：30.36㎡ 2DK：50.60㎡

**Wi-Fi対応無料  
高速光インターネット**

※アクセスが集中しても速度低下が抑えられ、高速な状態で通信可能な仕様になっています。

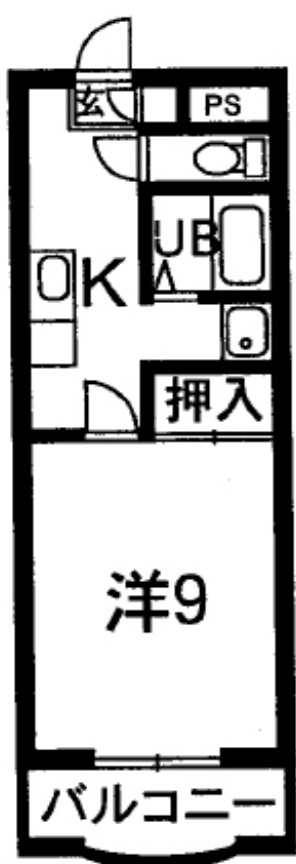
## 空室情報


## 配置図

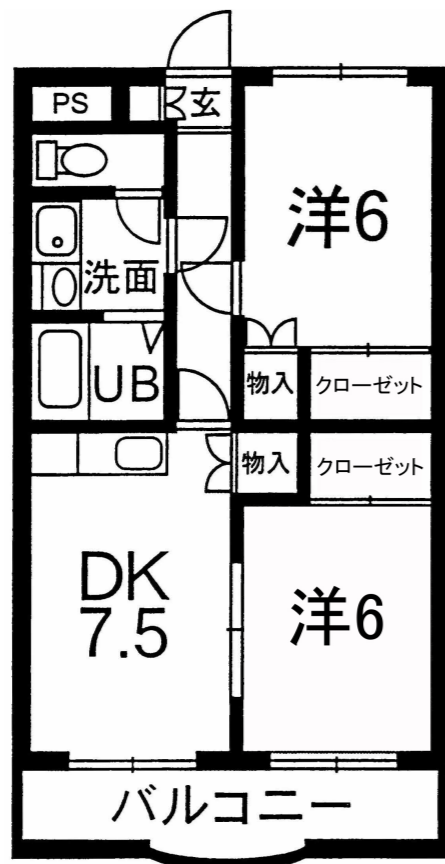
	2DK			1K			
4F	401 63,000円	402 62,000円	403 63,000円				
3F	301 63,000円	302 62,000円	303 62,000円	305 52,000円	306 52,000円	307 52,000円	308 53,000円
2F	201 63,000円	202 62,000円	203 62,000円	205 52,000円	206 52,000円	207 52,000円	208 53,000円
1F	101 61,000円	102 60,000円	103 60,000円	105 51,000円	106 51,000円	107 51,000円	108 52,000円

●上記配置図は東側から見た表となります。(バルコニー側)

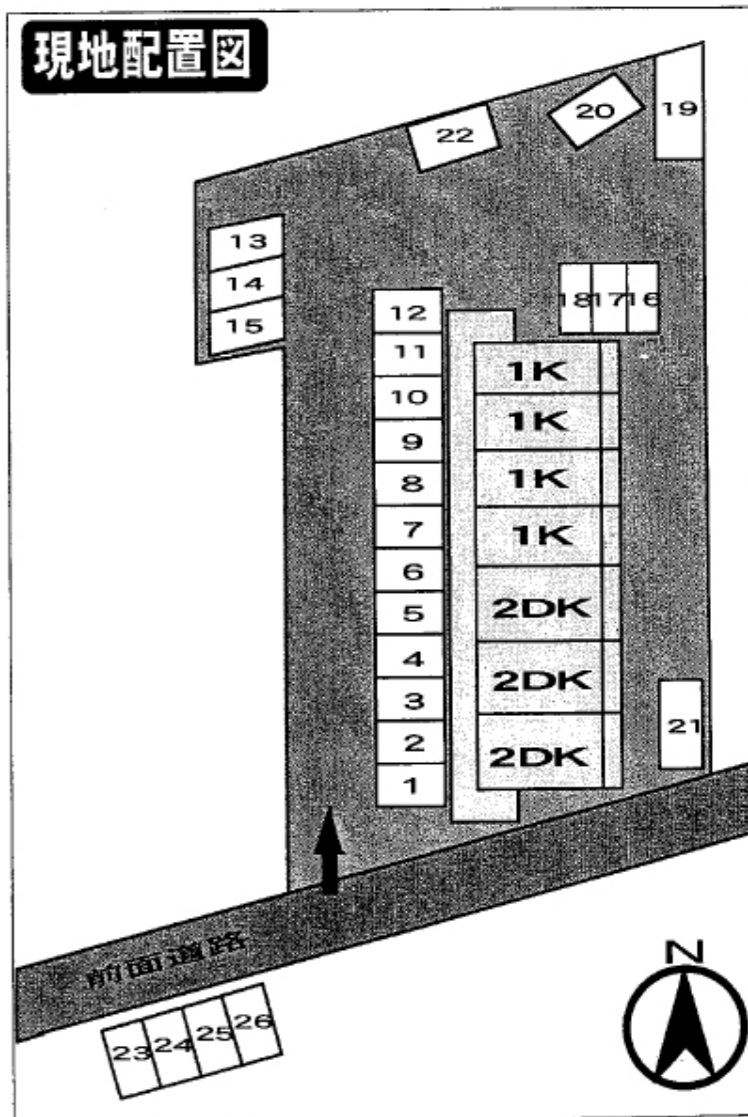
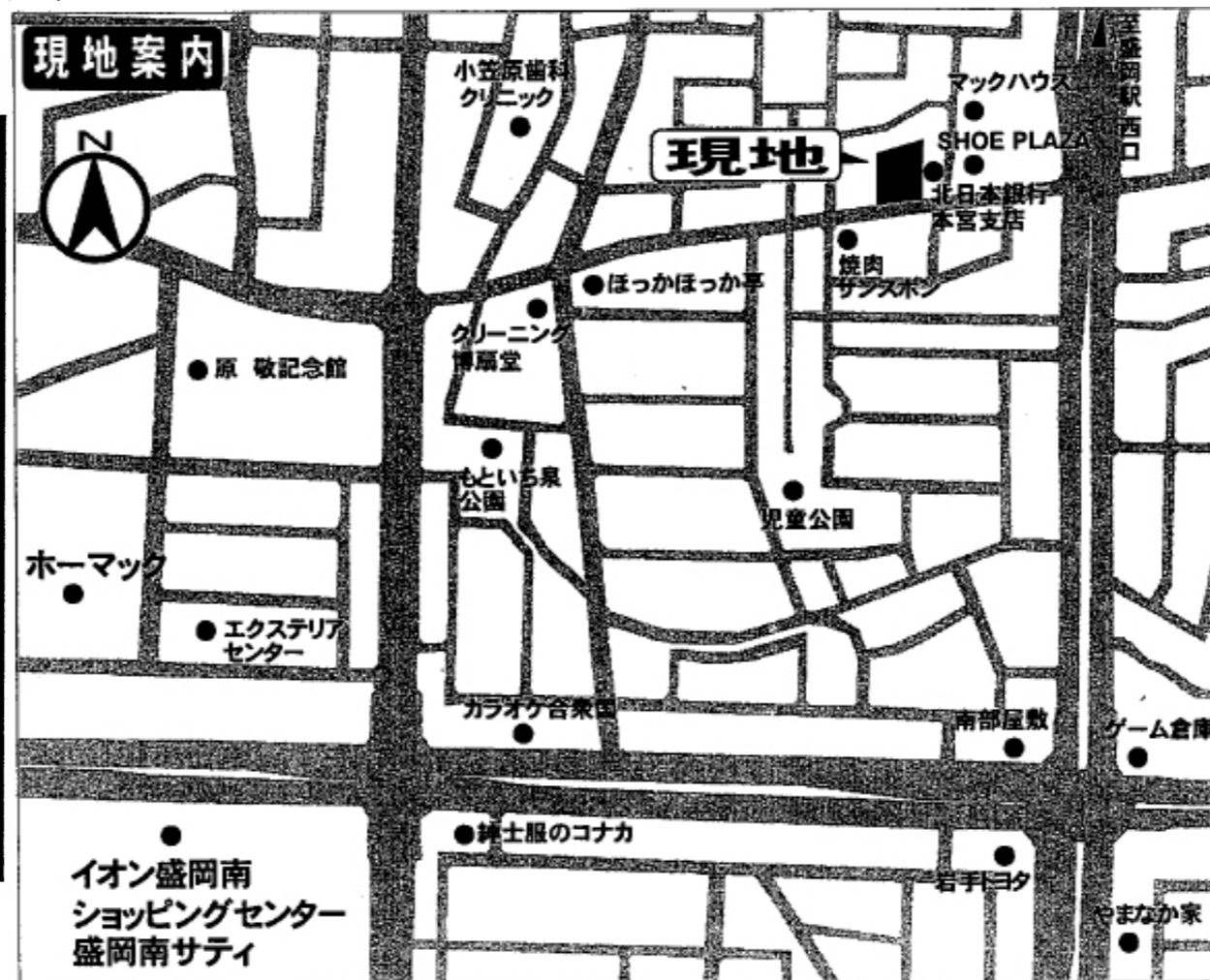
## 間取図



1K TYPE



2DK TYPE



お問い合わせは国道4号線ENEOS向かい  
岩手県知事(7)第1839号 不動産の

盛岡市津志田26-3  
株式会社熊谷興産

盛岡 TEL 019 634-0002

FAX 634-0003

取引態様 仲介