

物件名 **ロイヤルヒルズ津志田A・B**

- 所在地/岩手県盛岡市津志田西1丁目6-52(A棟)・6-50(B棟)
- 間取り/1LDK(洋室6帖・LDK10.5帖)  
2DK(洋室6帖・洋室6帖・DK5帖)  
2K(洋室6帖・洋室6帖・K4帖)
- 家賃/1LDK 52,000円 2K・2DK 53,000円 ●共益費/なし
- 駐車場/1台無料 2台目:近隣駐車場1台月額4,300円(要別契約)
- 敷金・礼金/敷金2カ月・礼金なし ●火災保険料/16,000円(2年間)
- ア外安心ライフ24/2年16,500円(税込)
- 仲介手数料/賃料1.1カ月税込)
- 更新事務手数料/2年毎22,000円(税込)
- 保証会社/アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須(連帯保証人ありプラン)  
アーク賃貸保証:初回保証料(賃料+330円(税込))×80%・更新料なし・決済サービス料330円(税込)  
日本セーフティー:初回保証料40%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円(税込)
- 設備/水洗・シャワー・3カ所給湯・Wi-Fi対応光インターネット無料・エアコン・シャワートイレ・カラーTVドアホン・洗髪洗面化粧台・居室照明・BSアンテナ・バルコニー(2階のみ)・物置・駐輪場
- 構造等/軽量鉄骨造2階建・平成8年9月築 ●建物向き/南向き
- 専有面積/1LDK:35.75㎡ 2K・2DK:35.00㎡

空室情報	

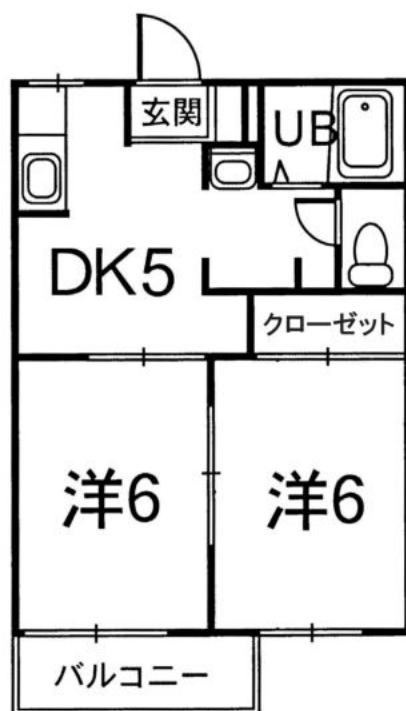
A 棟				
2F	205 1LDK	203 2DK	202 2DK	201 2K
1F	105 1LDK	103 2DK	102 2DK	101 2K

B 棟				
2F	205 1LDK	203 2DK	202 2DK	201 2DK
1F	105 1LDK	103 2DK	102 2DK	101 2DK

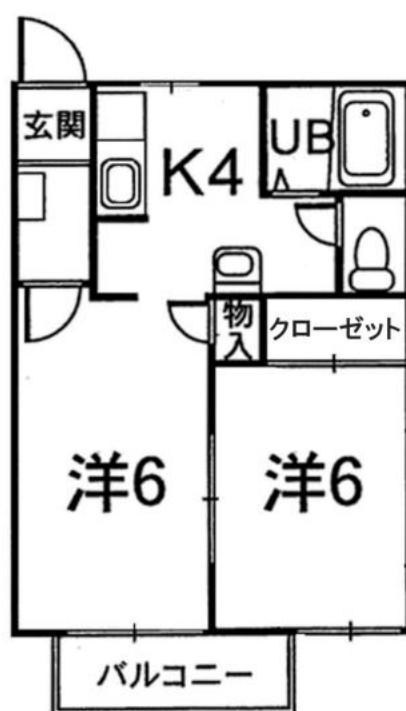
※上記は南側から見た配置図となります。



1LDK



2DK



2K



お問い合わせは国道4号線ENEOS向かい  
岩手県知事(7)第1839号 不動産の

盛岡市津志田26-3  
株式会社 **熊谷興産**

盛岡 019 TEL 634-0002 FAX 634-0003

■取引態様■  
仲介