

物件名 **ロイヤルヒルズ津志田A・B**

- 所在地/岩手県盛岡市津志田西1丁目6-52(A棟)・6-50(B棟)
- 間取り/1LDK(洋室6帖・LDK10.5帖)
2DK(洋室6帖・洋室6帖・DK5帖)
2K(洋室6帖・洋室6帖・K4帖)
- 家賃/1LDK 52,000円 2K・2DK 53,000円 ●共益費/なし
- 駐車場/1台無料 2台目:近隣駐車場1台月額4,300円(要別契約)
- 敷金・礼金/個人契約:敷金なし・礼金なし(退去時ハウスクリーニング費用55,000円(契約時必須))
法人契約:敷金1ヵ月・礼金1ヵ月
- 火災保険料/16,000円(2年間)
- ア外安心ライフ24/2年16,500円(税込)
- 仲介手数料/賃料1.1ヵ月(税込)
- 更新事務手数料/2年毎22,000円(税込)
- 保証会社/アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須(緊急連絡先プラン)
アーク賃貸保証:初回保証料(賃料+330円(税込))×80%・更新料なし・決済サービス料330円(税込)
日本セーフティー:初回保証料50%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円(税込)
- 設備/水洗・シャワー・3カ所給湯・Wi-Fi対応光インターネット無料・エアコン・シャワートイレ・カラーTVドアホン・洗髪洗面化粧台・居室照明・BSアンテナ・バルコニー(2階のみ)・物置・駐輪場
- 構造等/軽量鉄骨造2階建・平成8年9月築 ●建物向き/南向き
- 専有面積/1LDK:35.75㎡ 2K・2DK:35.00㎡

浴室	浴室一面木目調アクセント壁 温度調整機能付き水栓 メッキ調シャワーヘッド 大型スリムミラー	Wi-Fi対応 光インターネット無料 (お手続き不要で、ご使用いただけます)
		押入→クローゼット仕様に変更 中棚撤去・ ハンガーパイプ取付

空室情報	

A 棟					B 棟				
2F	205 1LDK	203 2DK	202 2DK	201 2K	2F	205 1LDK	203 2DK	202 2DK	201 2DK
1F	105 1LDK	103 2DK	102 2DK	101 2K	1F	105 1LDK	103 2DK	102 2DK	101 2DK

※上記は南側から見た配置図となります。

