

物件名 **ラディアンス**

- 所在地／岩手県盛岡市城西町2番9号
- 間取り／1K（洋室6.5帖・K）
- 家賃／1F：40,000円 2F：42,000円
- 共益費／なし ●駐車場／1台5,000円
- 敷金・礼金／個人契約：敷金なし・礼金なし
退去時クリーニング費：46,200円（契約時必須）
法人契約：敷金1ヵ月・礼金1ヵ月
- ア外安心ライフ24／2年16,500円（税込）
- 火災保険料／16,000円（2年間）
- 仲介手数料／賃料1.1ヵ月（税込）
- 更新事務手数料／2年毎22,000円（税込）
- 保証会社／アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須（緊急連絡先プラン）
アーク賃貸保証：初回保証料（賃料＋330円（税込））×80%・更新料なし・決済サービス料330円（税込）
日本セーフティー：初回保証料50%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円（税込）
- 設備／水洗・シャワー・給湯・エアコン・BS・TVドアホン・シャワートイレ・居室LED照明・電動水抜き栓（2Fのみ）・バルコニー（2Fのみ）・物置
- 構造等／軽量鉄骨造2階建・平成11年2月築
- 建物向き／南向き ●専有面積／19.70㎡

Wi-Fi対応無料光インターネット
（2024年春頃導入予定）

居室LED照明完備

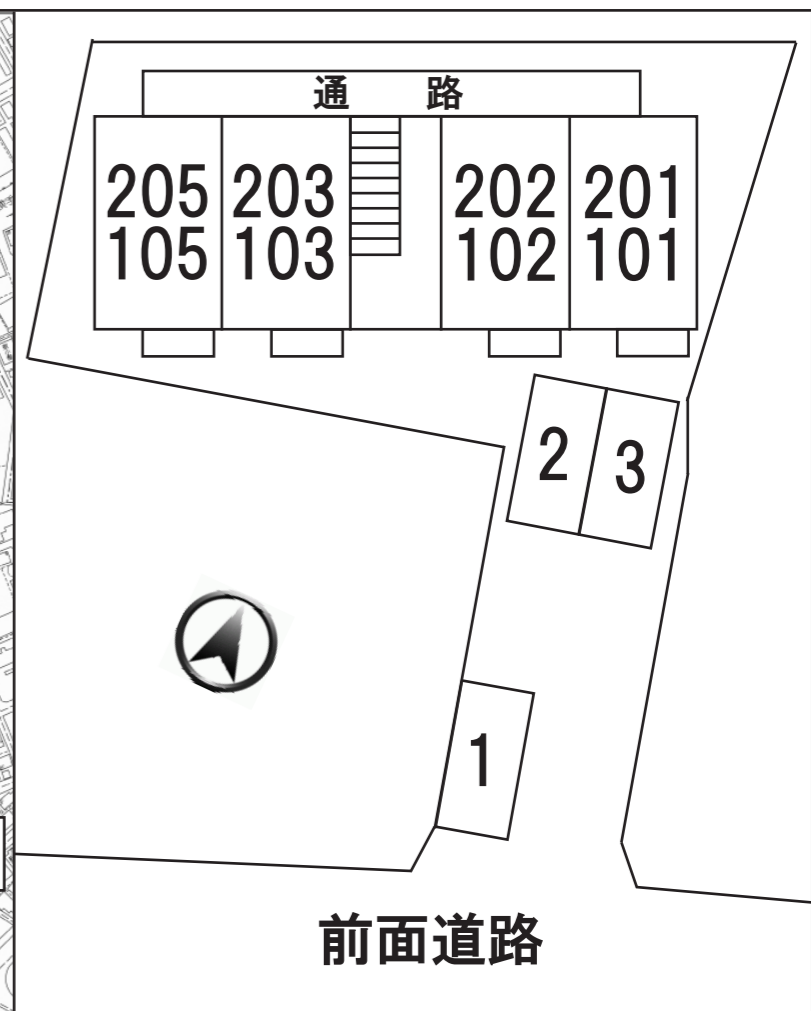
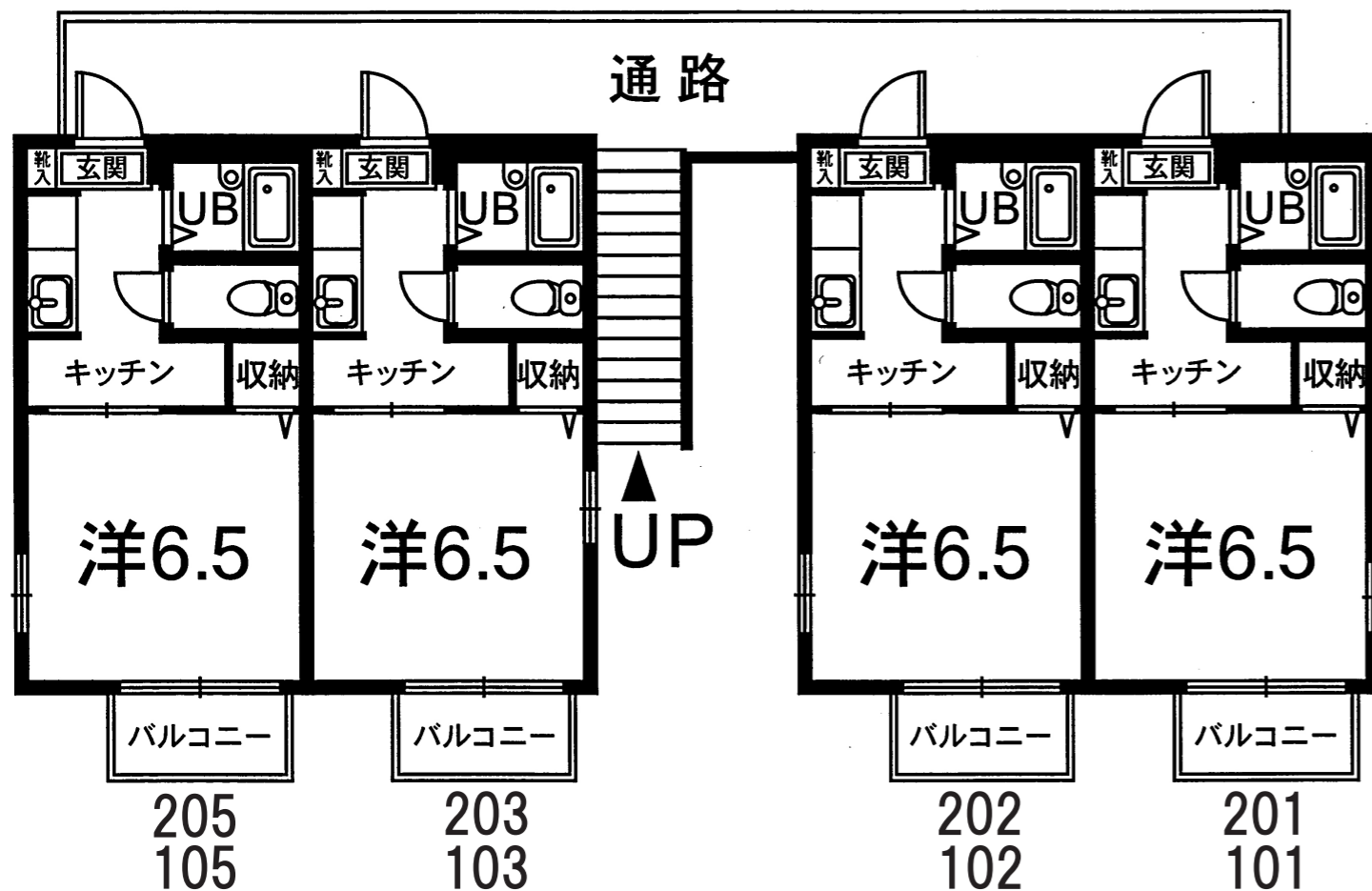
天井木目調
アクセントクロス

空室情報

配置図

2F	205 42,000円	203 42,000円	202 42,000円	201 42,000円
1F	105 40,000円	103 40,000円	102 40,000円	101 40,000円

※上記は南側から見た配置図となります。



お問い合わせは国道4号線ENEOS向かい
岩手県知事（7）第1839号 不動産の

盛岡市津志田26-3
株式会社 **熊谷興産**

盛岡 TEL 634-0002 FAX 634-0003

■取引態様■
仲介