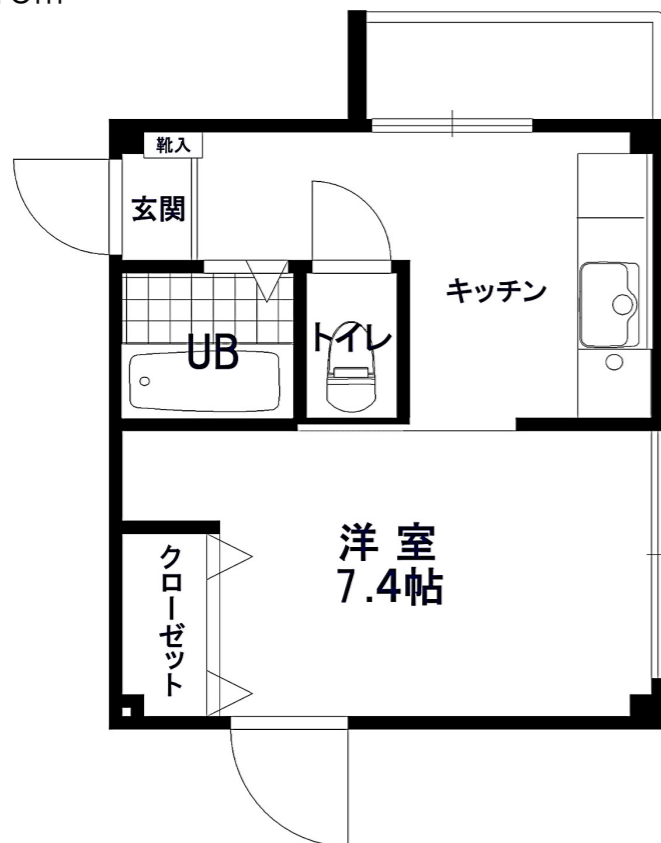


物件名

# プリマヴェーラ加賀野 205号室

- 所在地／岩手県盛岡市加賀野2丁目2-3
- 間取り／1K（洋室7.4帖・K）
- 家賃／40,000円 ●共益費／なし
- 水道料定額／月額3,500円
- 駐車場／敷地内：1台5,000円・敷地外①：1台7,500円  
敷地外②：1台6,300円
- ア外安心ライフ24／2年16,500円（税込）
- 敷金・礼金／敷金2カ月・礼金なし
- 火災保険料／16,000円（2年間）
- 仲介手数料／賃料1.1カ月（税込）
- 更新事務手数料／2年毎22,000円（税込）
- アーク賃貸保証又は日本セーフティ加入必須（連帯保証人ありプラン）  
アーク賃貸保証：初回保証料（賃料+330円（税込））×80%・更新料なし・決済サービス料330円（税込）  
日本セーフティ：初回保証料40%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円（税込）
- 設備／水洗・シャワー・給湯・温度調整付シャワー水栓・シャワートイレ・エアコン・カラーTVドアホン・居室レースカーテン・全部位LED照明・Wi-Fi対応光インターネット無料・デジタルキー（edロックプラス）・バルコニー・BSアンテナ・火災警報器
- 構造等／鉄骨造3階建・昭和61年8月築 ●建物向き／東向き
- 専有面積／27.5㎡

## 間取図



## 令和1年大規模 リフォーム物件

### ■キッチン■

流し台・吊戸棚交換済

### ■浴室■

温度調節付シャワー水栓  
メッキ仕様シャワーヘッド  
大型スリムミラー新設

### ■居室■

居室レースカーテン完備  
（居室全窓に設置・サンゲツ製）

### ■照明■

全部位LED照明完備

### ■インターネット■

Wi-Fi対応無料  
光インターネット完備

### ■玄関キー■

鍵の持ち歩き不要のデジタルキー  
edロックプラス新設

## 世帯配置図

3F	301	302	303	305
2F	201	202	203	205
1F		101		102

※上記図は西側前面道路（建物正面）から見た配置図となります。



お問い合わせは国道4号線ENEOS向かい  
岩手県知事（7）第1839号 不動産の

盛岡市津志田26-3  
株式会社 熊谷興産

盛岡 TEL 019 634-0002 FAX 634-0003

取引態様  
■ 仲介