

**永井 1LDK・2LDK 光インターネット無料・ジェットバス機能付アパート入居募集**

物件名 **プラントスクエア D棟**

**PLANT SQUARE D**

- 所在地／岩手県盛岡市永井24地割88-10
- 間取り／1LDKタイプ（洋室5帖・LDK10.2帖）  
2LDKタイプ（洋室4.9帖・LDK10.2帖）
- 家賃／66,000円～80,000円 ●共益費／なし
- 駐車場／縦列区画2台無料（201号室のみ並列）  
102号室2台目：北東アパート敷地内（駐車場まで20m）
- 敷金・礼金／個人契約：敷金なし・礼金なし（退去時ハウスクリーニング費用（契約時必須）1LDK：55,000円 2LDK：68,200円）  
法人契約：敷金1カ月・礼金1カ月
- 火災保険料／16,000円（2年間） ●ア外安心ライフ24／2年16,500円（税込）
- 仲介手数料／賃料1.1カ月（税込）
- 更新事務手数料／2年毎22,000円（税込）
- 保証会社／アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須（緊急連絡先プラン）  
アーク賃貸保証：初回保証料（賃料+330円（税込））×80%・更新料なし・決済サービス料330円（税込）  
日本セーフティー：初回保証料50%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円（税込）
- 設備／水洗・シャワー・3箇所ガス給湯・エアコン（●2LDKタイプは2台付）・インターネット無料・人造大理石天板仕様システムキッチン（●3ロビルトイングリル付ガスコンロ）・1坪タイプ浴室（12inch 防水デジタルTV付・ジェットバス機能付・LED 水中照明付）・お風呂追焚機能付給湯器・浴室乾燥機能付換気扇・玄関カードキーシステム（キレズエントリー）・カラー TVドアホン・シャワートイレ・シャンプードレッサー・居室LED照明・バルコニー・ペアガラスサッシ・24h換気システム・電動水抜栓・シューズBOX・全室玄関姿見鏡完備・火災警報器・BSアンテナ・各世帯専用屋外物置・駐輪場・ゴミ置場まで10m
- 構造等／2×4造2階建・平成28年1月築・全戸南向き
- 専有面積／1LDKタイプ：41.98㎡・2LDKタイプ：55.49㎡

**間取図**

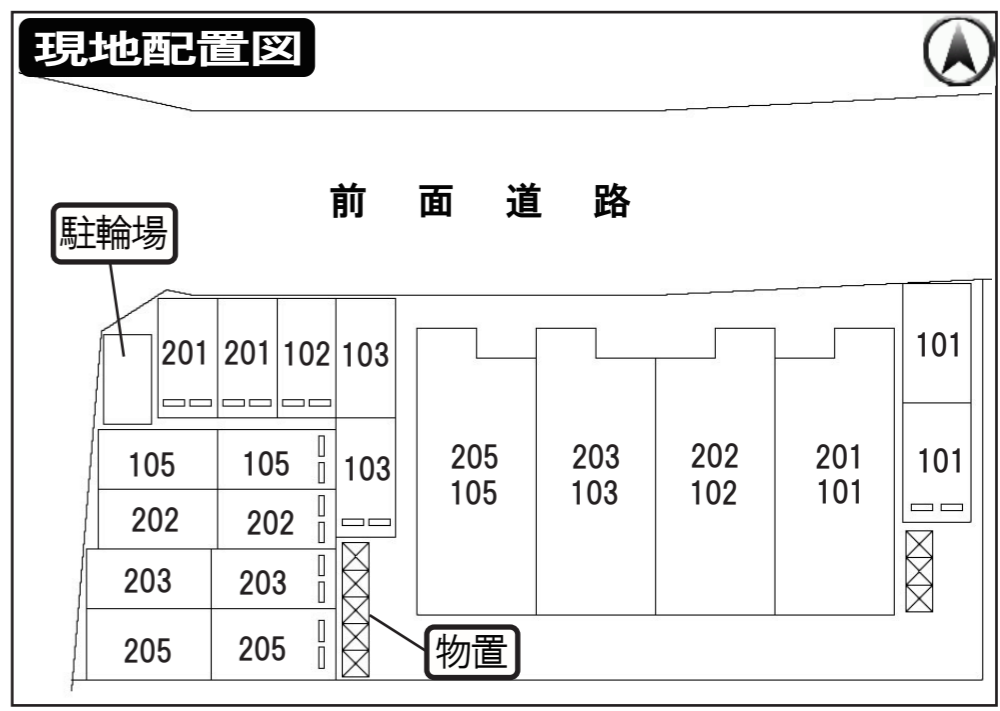


**■ ■ 設備ピックアップ ■ ■**

光インターネット無料 （プロバイダ料含む）	全部位LED照明器具完備 （各部屋・洗面室・廊下等を含む） ご用意いただく照明はございません
浴室12インチTV （ハイビジョン・防水リモコン付）	人造大理石天板仕様システムキッチン （3ロビルトイングリル付ガスコンロ）
浴室ジェットバス機能 浴室LED水中照明	室内階段踏板LED照明 （人感センサーで近づくと点灯します）

**■ ■ 地域情報 ■ ■**

スーパーマーケット ベルプラス ▶ 430m	コンビニエンスストア セブンイレブン盛岡永井店 ▶ 450m
盛岡市立 見前小学校 ▶ 890m	東北本線 岩手飯岡駅 ▶ 770m
盛岡市立 見前中学校 ▶ 570m	盛岡市役所都南分庁舎 都南総合支所 ▶ 200m
都南図書館 ▶ 70m	岩手県交通バス停留所 都南総合支所前 ▶ 220m



**世帯配置図**

2F	205 2LDK 80,000円	203 2LDK 79,000円	202 2LDK 79,000円	201 2LDK 80,000円
1F	105 1LDK 67,000円	103 1LDK 66,000円	102 1LDK 66,000円	101 1LDK 67,000円

**空室情報**

101	1LDK	201	2LDK
102	1LDK	202	2LDK
103	1LDK	203	2LDK
105	1LDK	205	2LDK

※上記は南側から見た配置図となります。

**■ 玄関エントリーシステム ■**

カードやスマホが  
鍵の代わりになる

**CAZAS+**  
カザスプラス

※登録したEdy対応カード、おサイフケータイ対応スマートフォン等が鍵の代わりとなり、近づけるだけで自動で開錠します

●追加カードも楽天Edyカードは1枚324円（税込）+送料で合鍵作製よりお得！

