

物件名

パークレジデンシャル

Park Residential D

- 所在地/岩手県盛岡市前九年3丁目21番10号
- 間取り/1F 1LDK (洋室4.4帖・LDK10.4帖)
2F 1LDK (洋室4.4帖・LDK13.8帖)
- 家賃/58,000~60,000円 ●共益費/なし
- 駐車場/1台無料・2台目駐車場(2台分):4,400円(税込)
- 敷金・礼金/個人契約:敷金なし・礼金なし
・退去時ハウスクリーニング費用(契約時必須)55,000円(税込)
法人契約:敷金1カ月・礼金1カ月
- 火災保険料/16,000円(2年間)
- ア外安心ライフ24/2年16,500円(税込)
- 仲介手数料/賃料1.1カ月(税込) ●更新事務手数料/2年毎22,000円(税込)
- 保証会社/アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須(連帯保証人ありプラン)
アーク賃貸保証:初回保証料(賃料+330円(税込))×80%・更新料なし・決済サービス料330円(税込)
日本セーフティー:初回保証料40%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円(税込)
- 設備/水洗・シャワー・3カ所給湯器・エアコン・追い焚き機能付き風呂・浴室16inchTV・浴室暖房換気扇・洗髪洗面化粧台・シャワートイレ・Wi-Fi対応光インターネット無料・居室LED照明・居室レースカーテン・カラーTVドアホン・電動水抜き栓・デジタルキー・バルコニー・火災警報器・BSアンテナ・各世帯専用屋外物置
- 構造等/軽量鉄骨造2階建・平成20年2月築
- 専有面積/1F:36.34㎡・2F:42.5㎡ ●建物向き/南向き

Wi-Fi対応無料
光インターネット完備

温度調節付シャワー水栓
浴室16inchTV・大型スリムミラー
メッキ仕様シャワーヘッド

居室LED照明完備
(調光調節機能付き)

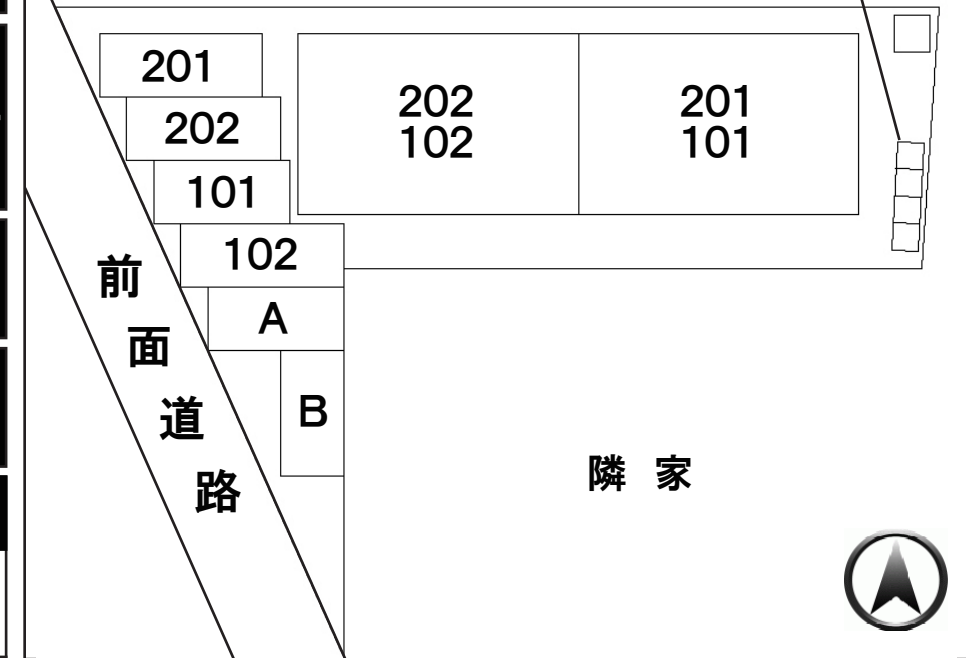
レースカーテン完備
(居室全窓に設置・サンゲツ製)

配 置 図

2 F	202 60,000円	201 60,000円
	102 58,000円	101 58,000円
1 F		

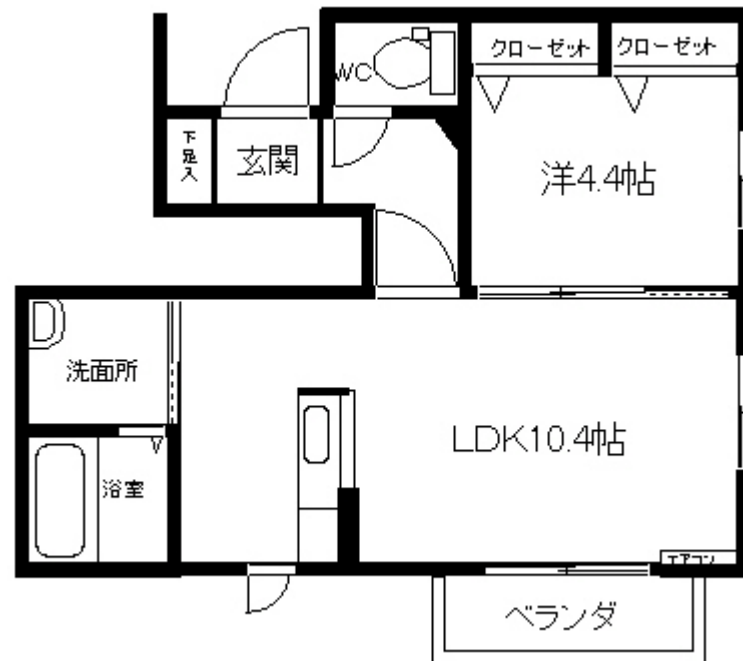
※左記は南側から見た配置図となります。

現地配置図

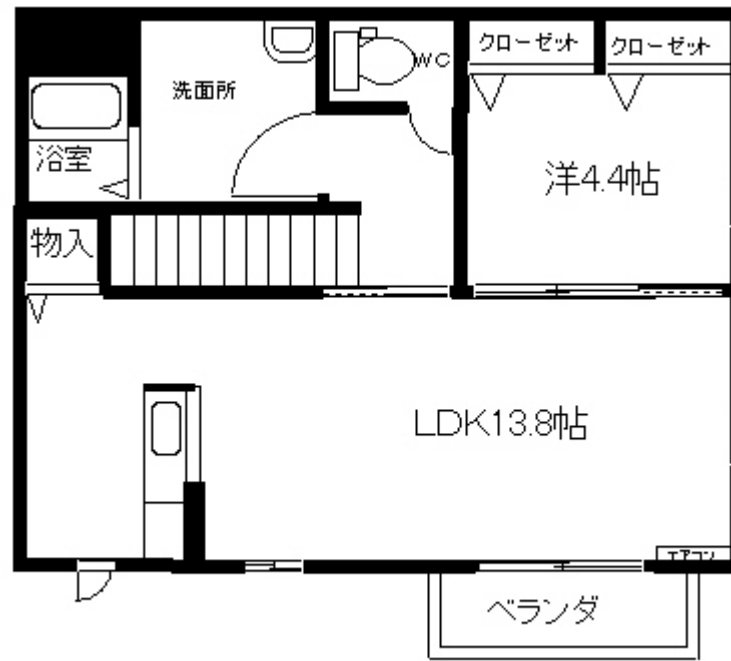


地域情報

スーパーマーケット マイヤ 青山店 ▶ 850m	コンビニエンスストア ローソン 盛岡南青山町店 ▶ 550m
ドラッグストア 薬王堂 盛岡青山店 ▶ 800m	IGR 岩手銀河鉄道 青山駅 ▶ 850m

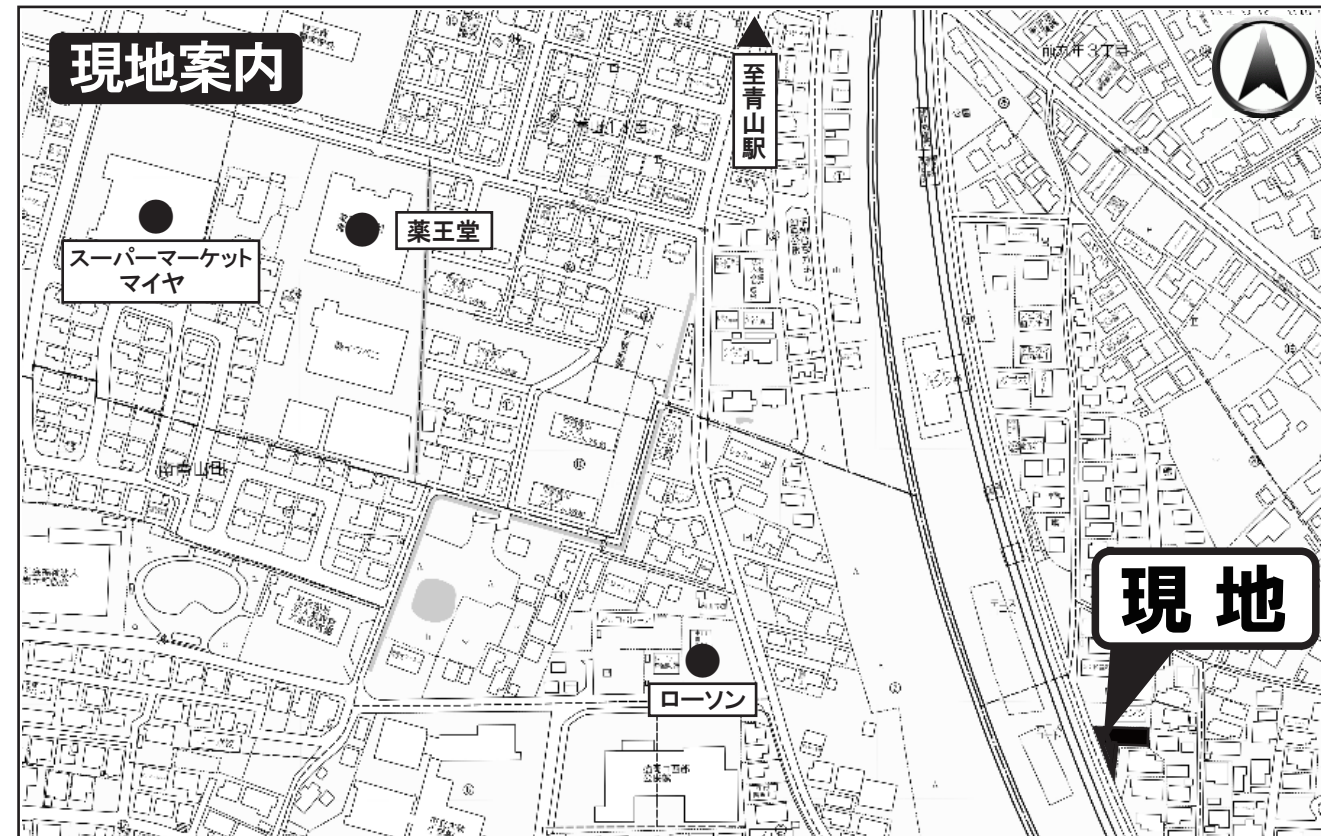


101・102



201・202

現地案内



お問い合わせは国道4号線ENEOS向かい
岩手県知事(7)第1839号 不動産の

盛岡市津志田26-3
株式会社 熊谷興産

盛岡 TEL 019 634-0002 FAX 634-0003

取引態様
仲介