

向中野 3LDK 1.25坪風呂 ジェットバス機能付 メゾネットアパート 入居募集

物件名

Marz -メルツ-

- 所在地/岩手県盛岡市向中野6丁目3番28号
- 間取り/3LDK (1F:LDK16.3帖・2F:洋7.4帖・洋5.4帖・洋4.7帖)
- 家賃/98,000円 ●共益費/なし
- 駐車場/2台無料
- 3台目駐車場(1台のみ)5,000円
- 敷金・礼金/敷金2カ月・礼金1カ月
- 火災保険料/16,000円(2年間)
- ア外安心ライフ24/2年16,500円(税込)
- 仲介手数料/賃料1.1カ月(税込) ●更新事務手数料/2年毎22,000円(税込)
- 保証会社/アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須(緊急連絡先プラン)
- アーク賃貸保証:初回保証料(賃料+330円(税込))×80%・更新料なし・決済サービス料330円(税込)
- 日本セーフティー:初回保証料50%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円(税込)
- 設備/水洗・シャワー・3箇所ガス給湯・エアコン(2台)・セラミック天板システムキッチン(●3口ビルトイングリル付ガスコンロ・食器洗乾燥機)・1.25坪タイプ浴室(12inch防水デジタルTV付・ジェットバス機能付・LED水中照明付)・お風呂追焚機能付給湯器・カラーTVドアホン・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台・シャンプードレッサー・居室LED照明・バルコニー・ペアガラスサッシ・24H換気システム・電動水抜栓・シューズBOX・火災警報器・BSアンテナ・110°CSアンテナ(ご覧頂くには専用のチューナーが必要です)・各世帯専用屋外物置
- 構造等/軽量鉄骨造2階建・平成19年3月完成
- 専有面積/81.00㎡ ●建物向き/全戸南向き

**平成28年
設備大規模アップグレード!
LIXIL上位グレード導入!**

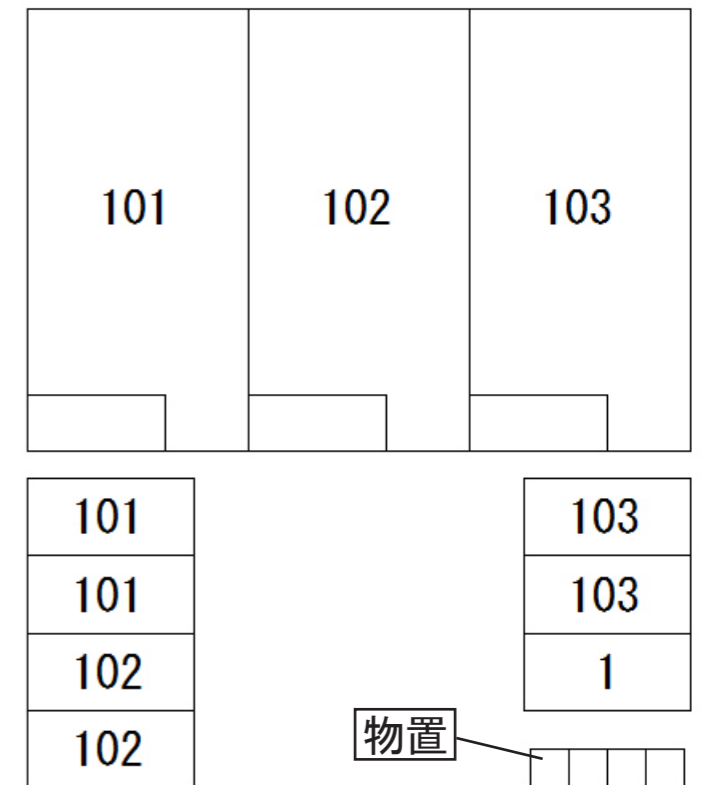
平成28年アップグレード設備

人造大理石仕様1.25坪風呂 浴室ジェットバス機能	全居室LED照明器具完備 ご用意いただく照明ございません
浴室12インチTV (ハイビジョン・防水リモコン付)	セラミック天板仕様システムキッチン (3口ビルトイングリル付ガスコンロ)
浴室LED水中照明 (タッチ式パネルで7色に切替OK)	ビルトイン食器洗い乾燥機

地域情報

スーパーマーケット ジョイス西バイパス店 ▶ 440m	コンビニエンスストア サンクス盛岡向中野店 ▶ 320m
ドラッグストア ツルハドラッグ盛岡向中野店 ▶ 400m	盛岡市立 向中野小学校 ▶ 730m
盛岡向中野郵便局 ▶ 590m	学校法人スコレ スコレ幼稚園 ▶ 690m
盛岡南地区公園 ▶ 700m	岩手県交通 向中野5丁目バス停 ▶ 530m

現地配置図



間取図



空室情報

101
102
103



お問い合わせは国道4号線ESSO向かい
岩手県知事(7)第1839号 不動産の

盛岡市津志田26-3
株式会社熊谷興産

盛岡 TEL 019 634-0002 FAX 634-0003

取引態様
仲介