

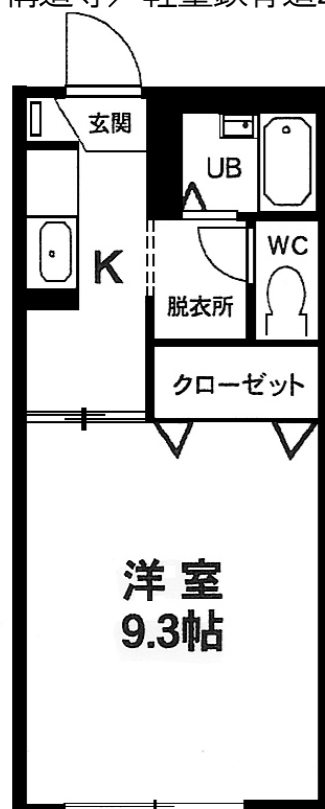
# 津志田町 1K・2K・3DK アパート 入居募集

物件名

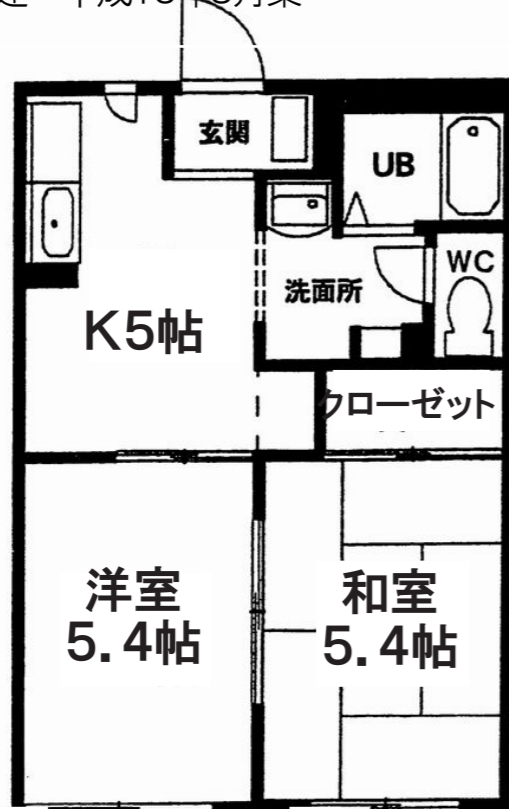
## インパルスⅡ A棟 B棟

- 所在地／岩手県盛岡市津志田町1丁目3-40 (A棟)、3-37 (B棟)
- 間取り／1K (洋室9.3帖・K)
- 2K (洋室5.4帖・和室5.4帖・K5帖)
- 3DK (洋室5.9帖・洋室4.7帖・和室5.7帖・DK6帖)
- 家賃／1K：40,000円 2K：48,000円 3DK：53,000円
- 共益費／500円 ●駐車場／1台無料 2台目：5,500円 (税込) (2台のみ)
- 敷金・礼金／個人契約：敷金なし・礼金なし  
 退去時クリーニング費／1K：46,200円 2K：55,000円  
 3DK：68,200円 (税込・契約時必須)
- 法人契約：敷金1ヵ月・礼金1ヵ月
- 火災保険料／16,000円 (2年間)
- ア外安心ライフ24／2年16,500円 (税込)
- 仲介手数料／賃料1.1ヵ月 (税込)
- 更新事務手数料／2年毎22,000円 (税込)
- 保証会社／アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須 (緊急連絡先プラン)  
 アーク賃貸保証：初回保証料 (賃料 + 330円 (税込)) × 80%・更新料なし・決済サービス料330円 (税込)  
 日本セーフティー：初回保証料50%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円 (税込)
- 設備／水洗・シャワー・給湯・エアコン・TVドアホン・シャワートイレ・物置・BS  
 アンテナ・バルコニー (B棟1階を除く)・デジタルキー・電動水抜き栓
- 構造等／軽量鉄骨造2階建・平成13年8月築

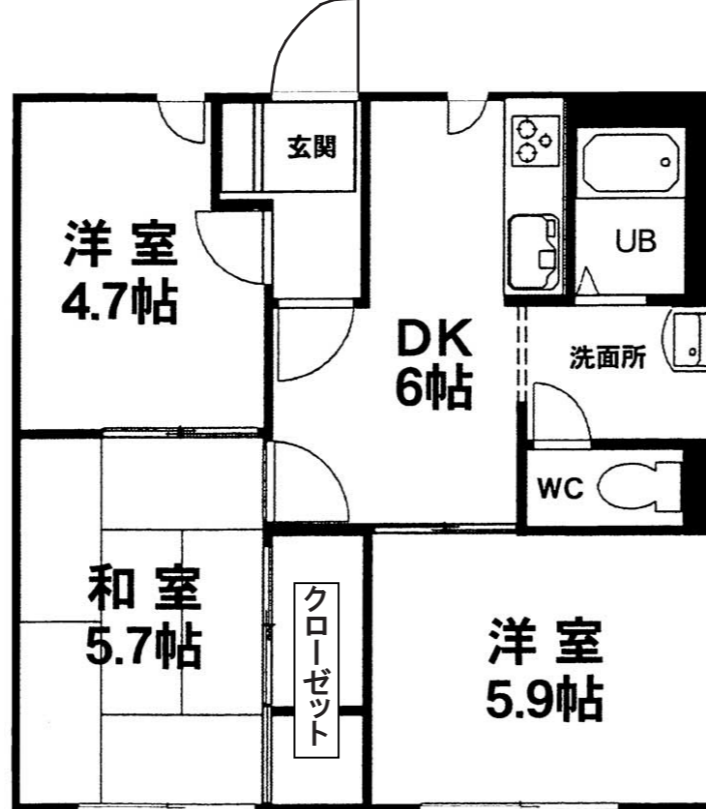
### 空室情報

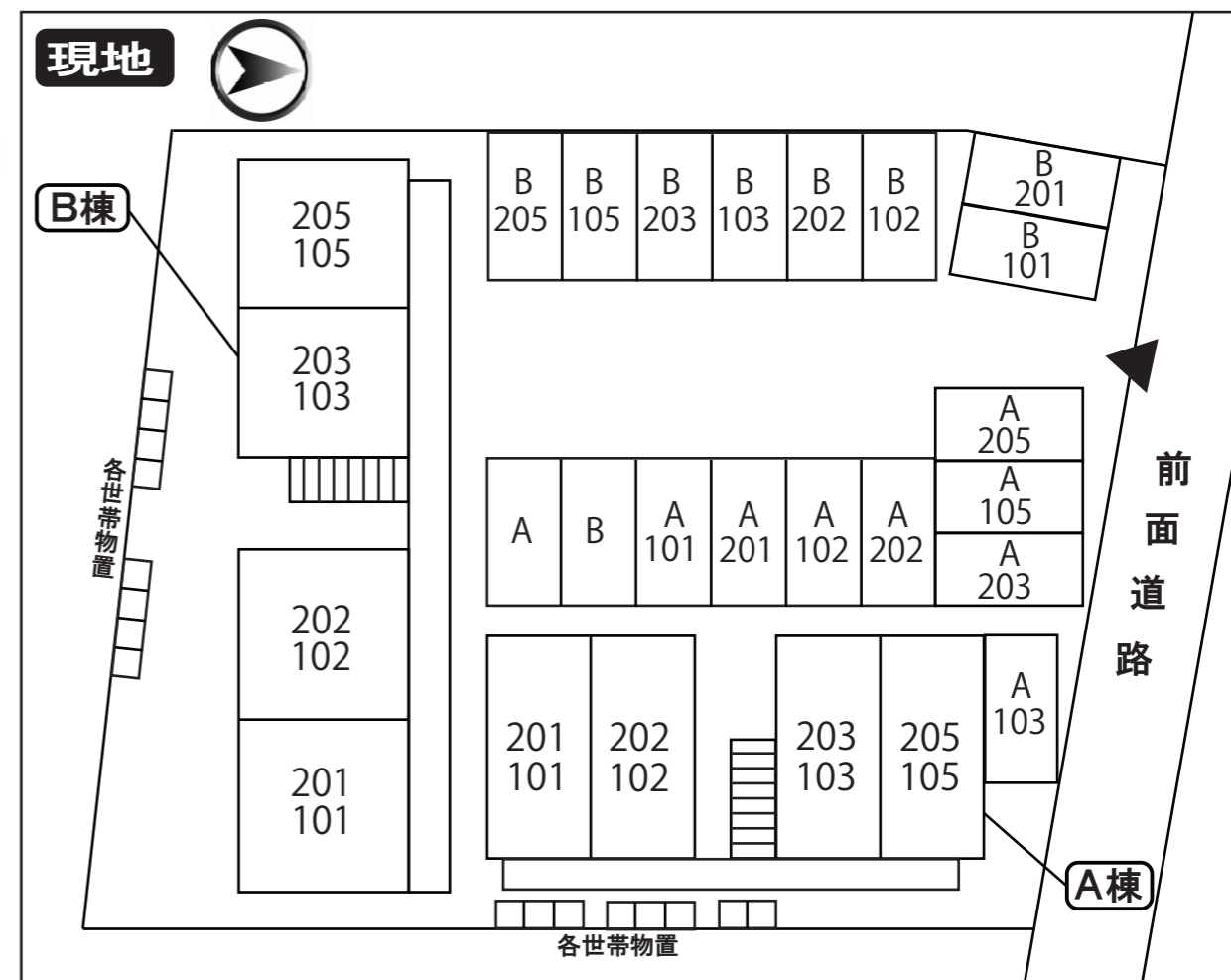
**1K TYPE (A棟) 8世帯**  
205・203・202・201  
105・103・102・101



**2K TYPE (B棟) 4世帯**  
205・203  
105・103



**3DK TYPE (B棟) 4世帯**  
202・201  
102・101



お問い合わせは国道4号線ENEOS向かい  
岩手県知事 (7) 第1839号 不動産の

盛岡市津志田26-3  
株式会社 **熊谷興産**

盛岡 TEL 019 634-0002 FAX 634-0003

■取引態様■  
仲介