

永井1K 光インターネット無料・1坪ジェットバス機能付アパート入居募集

物件名 **ヒルズレジデンシャル**
Hills Residential® N14

- 所在地/岩手県盛岡市永井22地割51-2
- 間取り/1K (1F) (洋室11.4帖・K4.3帖)
1K (2F) (洋室12.6帖・K4.3帖)
- 家賃/64,000円~67,000円 ●共益費/なし
- 駐車場/1台無料
- 敷金・礼金/敷金2カ月・礼金1カ月
- 火災保険料/16,000円 (2年間)
- ア外安心ライフ24/2年16,500円(税込)
- 仲介手数料/賃料1.1カ月 (税込)
- 更新事務手数料/2年毎22,000円 (税込)
- 保証会社/アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須 (連帯保証人ありプラン)

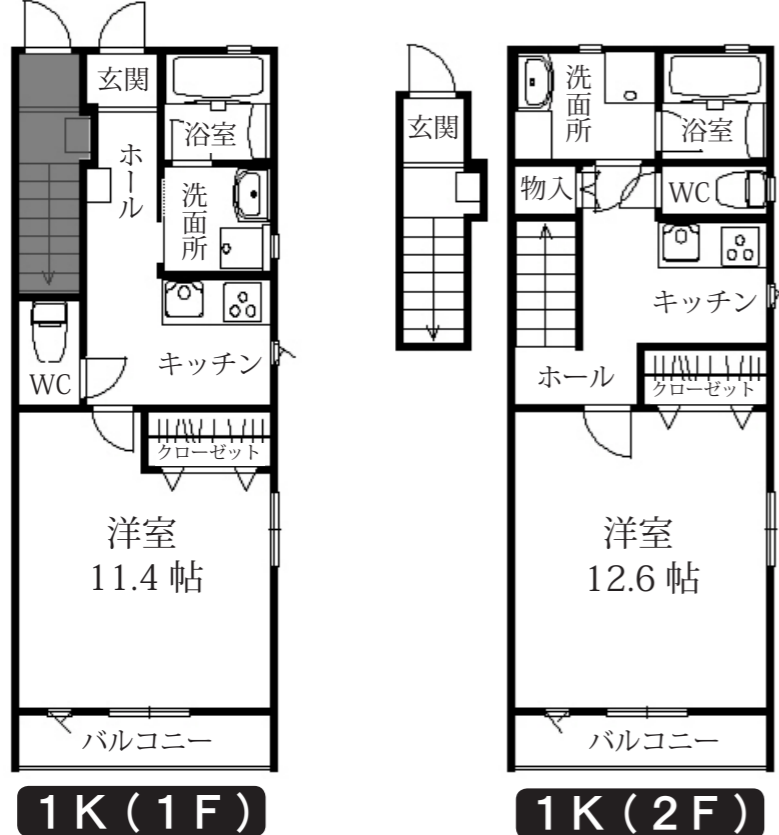
**LIXIL 上位グレード
システムキッチン・洗面台設置
充実の設備!**

アーク賃貸保証:初回保証料(賃料+330円(税込)×80%・更新料なし・決済サービス料330円(税込)
 日本セーフティー:初回保証料40%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円(税込)

●設備/水洗・シャワー・3箇所ガス給湯・エアコン・インターネット無料・セラミック
 クラッシュシステムキッチン (●3口ビルトイングリル付ガスコンロ)・1坪タイプ浴室 (12
 inch 防水デジタルTV付・ジェットバス機能付・LED 水中照明付)・お風呂追焚機
 能付給湯器・浴室乾燥機能付換気扇・玄関カードキーシステム(キーレスエントリー)・
 カラーTVドアホン・シャワートイレ・人造大理石天板洗面台・シャンプードレッサー・
 バルコニー・ペアガラスサッシ・24H換気システム・電動水抜栓・シューズBOX・
 全室玄関姿見鏡完備・火災警報器・BSアンテナ・各世帯専用屋外物置・駐輪
 場 (隣接アパート敷地内)・ゴミ置場まで20m

●構造等/2×4造2階建・平成28年10月築 ●建物向き/全戸南向き
 ●専有面積/1K (1F): 39.37㎡・1K (2F) タイプ: 48.56㎡

間取図



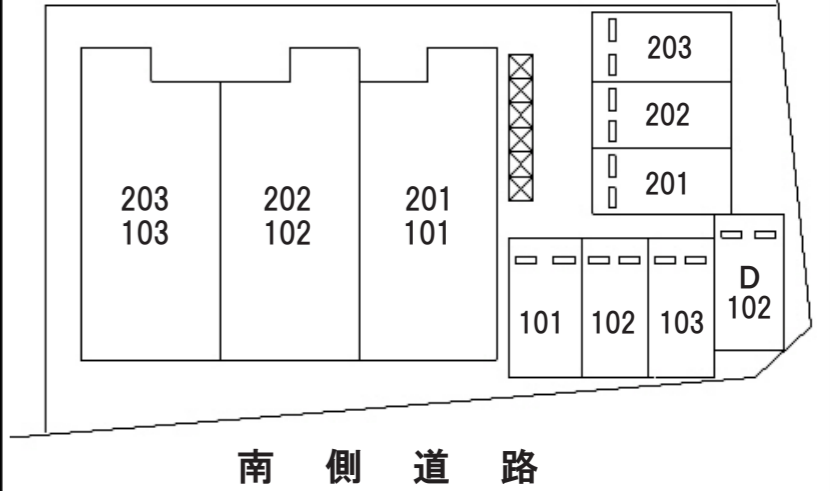
設備ピックアップ

光インターネット無料 (プロバイダ料含む)	全部位LED照明器具完備 (各部屋・洗面室・廊下等を含む) ご用意いただく照明はございません
セラミック天板仕様システムキッチン (3口ビルトイングリル付ガスコンロ)	全部屋1坪風呂完備 浴室ジェットバス機能
浴室12インチTV (ハイビジョン・防水リモコン付)	人造大理石天板仕様洗面台 (2Fはワイドカウンター付)
浴室LED水中照明 (タッチ式パネルで7色に切替OK)	玄関・ホール部分 御影石タイル仕様
居室四隅に調光式ダウンライト (ムード的な空間を演出)	室内階段踏板全段LED照明 (人感センサーで近づくと点灯します)

地域情報

スーパーマーケット ベルプラス ▶ 500m	コンビニエンスストア セブンイレブン盛岡永井店 ▶ 480m
ドラッグストア 薬王堂盛岡都南店 ▶ 870m	東北本線 岩手飯岡駅 ▶ 800m
盛岡永井郵便局 ▶ 1,000m	盛岡市役所都南分庁舎 都南総合支所 ▶ 130m
都南図書館 ▶ 120m	岩手県交通 都南総合支所前 ▶ 140m

現地配置図



玄関エントリーシステム
カードやスマホが鍵の代わりになる

CAZAS+ カザスプラス

※登録したEdy対応カード、おサイフケータイ対応スマートフォン等が鍵の代わりとなり、近づけるだけで自動で開錠します
 ●追加カードも楽天Edyカードは1枚300円(税別)+送料で合鍵作製よりお得!

世帯配置図

2F	203 1K 67,000円	202 1K 66,000円	201 1K 67,000円
1F	103 1K 65,000円	102 1K 64,000円	101 1K 65,000円

※上記は南側から見た配置図となります。

空室情報

2F	203	202	201
1F	103	102	101

現地案内



お問い合わせは国道4号線ENEOS向かい
 岩手県知事(7)第1839号 不動産の

盛岡市津志田26-3
株式会社熊谷興産

盛岡 TEL 019 634-0002 FAX 634-0003

取引態様
 仲介