

下太田1K 光インターネット無料・1.25坪ジェットバス機能付アパート入居募集

物件名 **ヒルズレジデンシャル**
Hills Residential® S15

- 所在地/岩手県盛岡市下太田下川原75番地6
- 間取り/1K (洋室10帖・K帖)
- 家賃/66,000円~68,000円 ●共益費/なし
- 駐車場/青空区画6台分・カーポート区画6台分 (駐車料は税込)
 1台目: 青空区画 3,300円・カーポート区画 5,500円
 2台目: 青空区画 3,300円・カーポート区画 5,500円
- 敷金・礼金/敷金なし・礼金なし (法人の場合: 敷金1カ月・礼金1カ月)
 ・退去ハウスクリーニング費用 46,200円 (税込・契約時必須)
- 火災保険料/16,000円 (2年間)
- ア外安心ライフ24/2年16,500円 (税込)
- 仲介手数料/賃料1.1カ月 (税込)
- 更新事務手数料/2年毎22,000円 (税込)
- 保証会社/アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須 (連帯保証人おプラン)
 アーク賃貸保証: 初回保証料 (賃料+330円 (税込)) × 80%・更新料なし・決済サービス料330円 (税込)
 日本セーフティー: 初回保証料40%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円 (税込)
- 設備/水洗・シャワー・3箇所ガス給湯・寒冷地仕様エアコン・インターネット無料・人造大理石天板システムキッチン (3口ビルトイングリル付IHコンロ)・1.25坪タイプ浴室 (12inch 防水デジタルTV付・ジェットバス・アクアフィール機能付人造大理石浴槽・LED 水中照明付)・お風呂追焚機能付給湯器・浴室乾燥機能付換気扇・玄関カードキーシステム・カラー TVドアホン・シャワートイレ・人造大理石天板洗面台・シャンプードレッサー・バルコニー・ウォークインクローゼット・ペアガラスサッシ・24H換気システム・電動水抜栓・シューズBOX・全室玄関姿見鏡完備・居室レースカーテン・ALSOK監視カメラ完備・火災警報器・BSアンテナ・宅配BOX・各世帯専用屋外物置・駐輪場 ●構造等/軽量鉄骨造2階建・平成28年9月築
- 建物向き/全戸南向き ●専有面積/34.49㎡

間取図



google
 「スーパーシユ アクアフィール」
 で検索

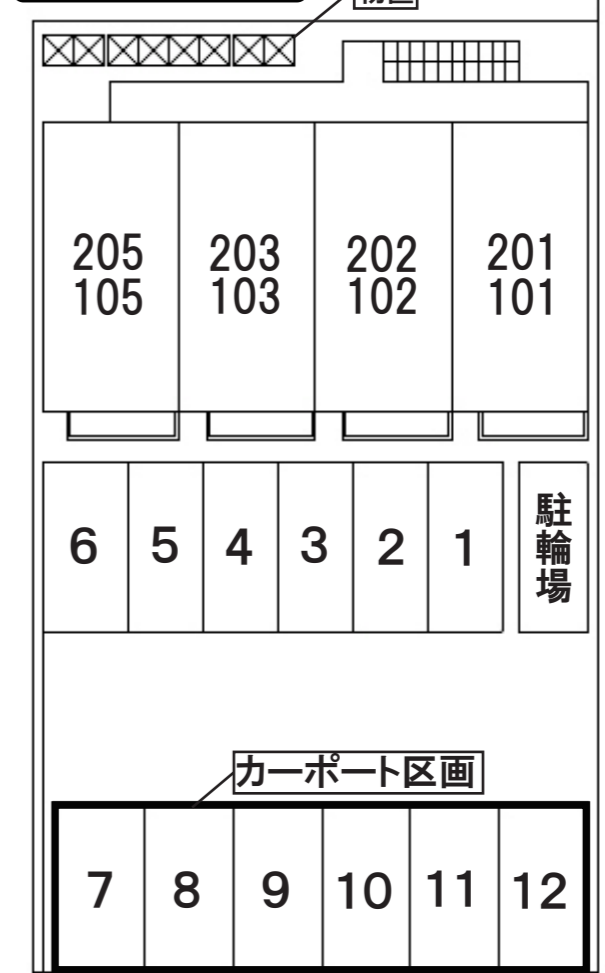
■ ■ 設備ピックアップ ■ ■

光インターネット無料 (プロバイダ料含む)	全部位LED照明器具完備 (各部屋・洗面室・廊下等を含む) ご用意いただく照明はございません
全部屋1.25坪風呂完備 浴室ジェットバス機能	人造大理石天板仕様システムキッチン (3口ビルトイングリル付IHコンロ)
浴室12インチTV 浴室LED水中照明	人造大理石天板仕様洗面台
寒冷地仕様200Vエアコン完備 (外気温-15°でも高能力キープ暖房) エアコン1台で冷暖房まるごとカバー	玄関ホール・キッチン部分 大理石調タイル仕様
居室レースカーテン完備 (居室全窓に設置・サンゲツ製)	玄関カードキーシステム (カードキーをかざすと施開錠できます)

■ ■ 地域情報 ■ ■

スーパーマーケット ビッグハウス ▶ 860m	コンビニエンスストア デイリーヤマザキ太田橋店 ▶ 80m
ドラッグストア 薬王堂盛岡太田店 ▶ 1,000m	クリーニング ホワイト急便 ▶ 120m
中央公園 ▶ 900m	J R 盛岡駅 ▶ 1,750m
盛岡市立病院 ▶ 1,260m	岩手県交通 下川原バス停 ▶ 140m

現地配置図



世帯配置図

2F	205 1K 68,000円	203 1K 67,000円	202 1K 67,000円	201 1K 68,000円
1F	105 1K 67,000円	103 1K 66,000円	102 1K 66,000円	101 1K 67,000円

※上記は南側から見た配置図となります。

空室情報

2F	205	203	202	201
1F	105	103	102	101

現地案内



お問い合わせは国道4号線ENEOS向かい
 岩手県知事 (7) 第1839号 不動産の

盛岡市津志田26-3
 株式会社 **熊谷興産**

盛岡 TEL 019 634-0002 FAX 634-0003

■取引態様■
 仲介