

物件名 **エリア009 101号室**

- 所在地／岩手県盛岡市津志田西 1 丁目20-3
- 間取り／1K (洋室7.5帖・K)
- 家賃／47,000円 ●共益費／なし ●駐車場／1台無料
- 敷金・礼金／個人契約：敷金なし・礼金なし
退去時クリーニング費：46,200円 (税込・契約時必須)
法人契約：敷金1ヵ月・礼金1ヵ月
- 火災保険料／16,000円 (2年間)
- ア外安心ライフ24／2年16,500円 (税込)
- 仲介手数料／賃料1.1ヵ月 (税込)
- 更新事務手数料／2年毎22,000円 (税込)
- 保証会社／アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須 (緊急連絡先プラン)
アーク賃貸保証：初回保証料 (賃料 + 330円 (税込)) × 80%・更新料なし・決済サービス料330円 (税込)
日本セーフティー：初回保証料50%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円 (税込)
- 設備／水洗・シャワー・給湯・エアコン・バルコニー・カラーTVドアホン・デジタルキー・シャワー
トイレ・2口IHシステムキッチン・浴室16inchTV・追焚機能付風呂・電動水抜き栓・BSアンテナ・
Wi-Fi対応光インターネット無料・居室LED照明・居室レースカーテン・敷地内ゴミ置場
- 構造等／軽量鉄骨造2階建・平成7年4月築 ●建物向き／南向き
- 専有面積／1K：24.50㎡

間取図



- 大規模リフォーム物件
- 2口IHシステムキッチン
- 浴室壁一面木目調シート張り
温度調整機能付水栓
メッキ調シャワーヘッド
浴室16inchTV・大型スリムミラー
- Wi-Fi対応
光インターネット無料
- 居室LED照明完備
(ご準備いただく照明はございません。)
- 収納内クローゼット仕様
(ハンガーパイプ取付・中棚撤去)
- 居室レースカーテン完備
- 鍵の持ち歩き不要のデジタルキー
edロックPLUS完備

空室情報			
2F	203	202	201
	1LDK	1K	1K
	－円	－円	－円
1F	103	102	101
	1LDK	1K	1K
	－円	－円	47,000円

※上記は南側から見た配置図となります。



お問い合わせは国道4号線ENEOS向かい
岩手県知事 (7) 第1839号 不動産の

盛岡市津志田 2 6 - 3
株式会社 熊谷興産

盛岡 TEL 019 634-0002 FAX 634-0003

取引態様 仲介