

物件名

カサ・ポジート

CASA・POLLITO

- 所在地／岩手県盛岡市盛岡駅前通2-1
- 間取り／1K (K・洋室11帖)
- 家賃／59,000～61,000円 ●共益費／なし
- 駐車場／1台16,500円 (税込・3台のみ)
近隣月極駐車場／8,382円～9,430円 (徒歩約1分・空要確認)
- 敷金・礼金／敷金2ヵ月・礼金1ヵ月
- 火災保険料／16,000円 (2年間)
- アト安心ライフ24／2年16,500円 (税込)
- 仲介手数料／賃料1.1ヵ月 (税込)
- 更新事務手数料／2年毎22,000円 (税込)
- 保証会社／アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須 (連帯保証人ありプラン)
アーク賃貸保証：初回保証料 (賃料 + 330円 (税込)) × 80%・更新料なし・決済サービス料330円 (税込)
日本セーフティー：初回保証料40%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円 (税込)
- 設備／水洗・シャワー・3ヵ所ガス給湯・Wi-Fi対応光インターネット無料・全部位LED照明 (洋室調光機能付)・お風呂追焚機能付給湯器・温度調節付シャワー水栓・エアコン・洗髪洗面化粧台・カラーTVドアホン・シャワートイレ・居室レースカーテン・デジタルキー・バルコニー・BSアンテナ・火災警報器・宅配BOX
- 構造等／鉄筋コンクリート造4階建・平成10年3月築
- 専有面積／35㎡●建物向き／南向き

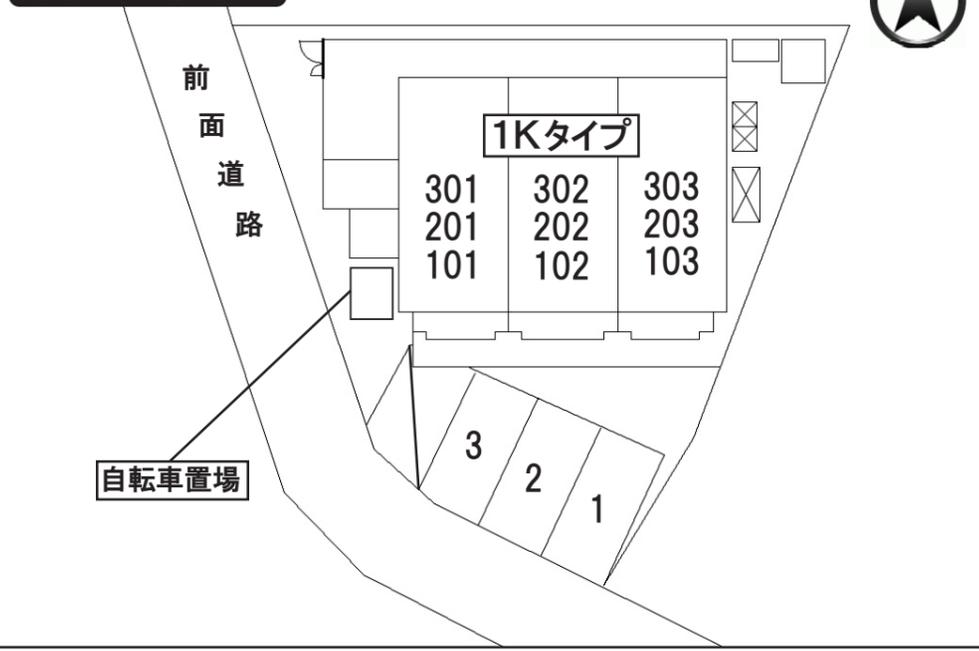
ピックアップ設備

システムキッチン (3口ビルトインIHコンロ付)	鍵の持ち歩き不要 edロックPLUS完備
Wi-Fi対応 光インターネット無料	LIXIL製温度調節付シャワー 大型スリムミラー
居室レースカーテン完備 (居室全窓に設置・サンゲツ製)	洋室 色温度変更対応 調光機能付LED照明完備

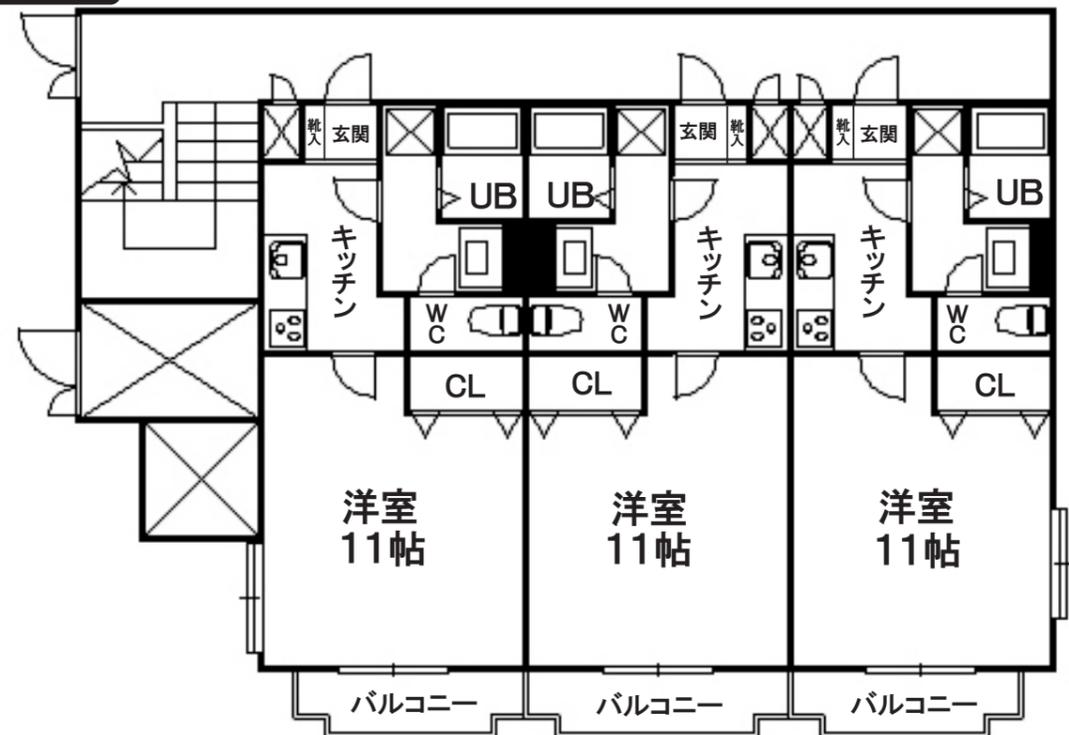
近隣情報

東北本線 盛岡駅 ▶ 300m	クリーニング店 いんべクリーニング ▶ 500m
コンビニ セブンイレブン ▶ 500m	飲食店 松屋盛岡駅前通店 ▶ 450m
複合商業施設 フェザン ▶ 850m	複合ビル マリオス ▶ 1,000m

現地配置図



間取図

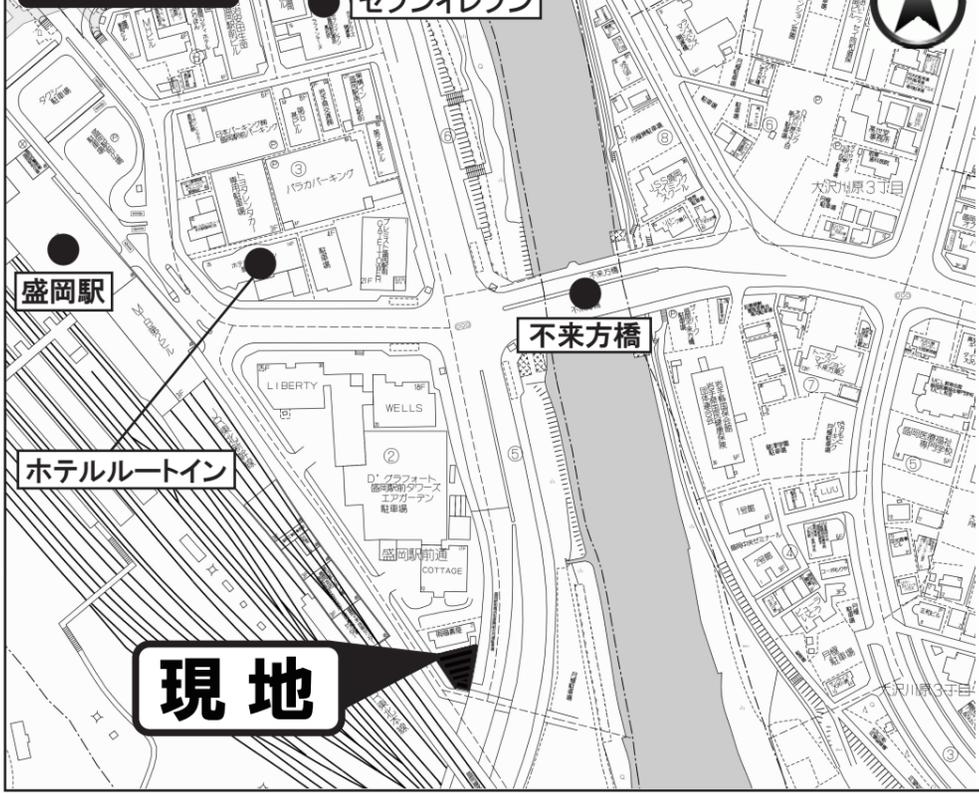


空室情報

4F	別資料参照		
3F	301	302	303
	61,000円	60,000円	61,000円
2F	201	202	203
	60,000円	59,000円	60,000円
1F	101	102	103
	— 円	59,000円	60,000円
駐車場	16,500円 (税込)	空き台数 台	

※上記は南側から見た配置図となります。

現地案内



※上記は南側から見た配置図となります。

お問い合わせは国道4号線ENEOS向かい
岩手県知事 (7) 第1839号 不動産の

盛岡市津志田26-3
株式会社熊谷興産

盛岡 TEL 019 634-0002 FAX 634-0003

取引態様
仲介