

仙北 2LDK・1LDK

マンション 入居者募集

物件名

パークレジデンシャル

Park Residential® B

(旧物件名: 仙北ハイム麦秀閣) ※202号室・203号室は除く※

- 所在地/岩手県盛岡市仙北2丁目2-33
- 間取り/Aタイプ 2LDK (洋室6帖・洋室5.5帖・LDK12.2帖)  
Bタイプ 2LDK (洋室4.9帖・洋室6帖・LDK14.2帖)  
Cタイプ 1LDK (洋室4.2帖・LDK11.9帖)  
Dタイプ 2LDK (洋室11.5帖・洋室4.2帖・LDK10帖)
- 家賃/65,000~78,000円 ●共益費/なし
- 駐車場/1台無料・2台目駐車場 4,400円(税込)(敷地外:約100m)
- 敷金・礼金/個人契約:敷金なし・礼金なし(退去時ハウスクリーニング費用  
1LDK:55,000円 2LDK:68,200円(契約時必須))  
法人契約:敷金1ヵ月・礼金1ヵ月
- 火災保険料/16,000円(2年間) ●ア外安心ライフ24/2年16,500円(税込)
- 仲介手数料/賃料1.1ヵ月(税込) ●更新事務手数料/2年毎22,000円(税込)
- 保証会社/アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須(緊急連絡先プラン)  
アーク賃貸保証:初回保証料(賃料+330円(税込))×80%・更新料なし・決済サービス料330円(税込)  
日本セーフティー:初回保証料50%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円(税込)
- 設備/水洗・シャワー・追い焚き機能付き給湯器・エアコン(A・C・Dタイプは2台)・洗髪洗面化粧台・カラーTVドアホン・シャワートイレ・バルコニー・BSアンテナ・各世帯専用屋外物置・火災警報器・宅配BOX・敷地内ごみ置場・Wi-Fi対応光インターネット無料・居室レースカーテン・デジタルキー
- 構造等/鉄筋コンクリート造4階建・平成3年3月築
- 専有面積/Aタイプ:52.65㎡・Bタイプ:52.65㎡・Cタイプ:40.5㎡・Dタイプ:68.50㎡ ●建物向き/南向き

流し台交換済

鍵の持ち歩き不要の  
デジタルキー  
edロックプラス完備

調光・調色居室照明完備  
(スイッチ操作で電球色⇄  
温白色⇄昼白色に切替可能)

全部LED照明完備  
(ご用意いただく照明はございません)

洗髪洗面化粧台交換済  
浴槽交換・追焚設置済

建物・共用部全面塗装  
(平成29年塗装済)

Wi-Fi対応  
光インターネット無料  
(お手続き不要で、ご使用いただけます)

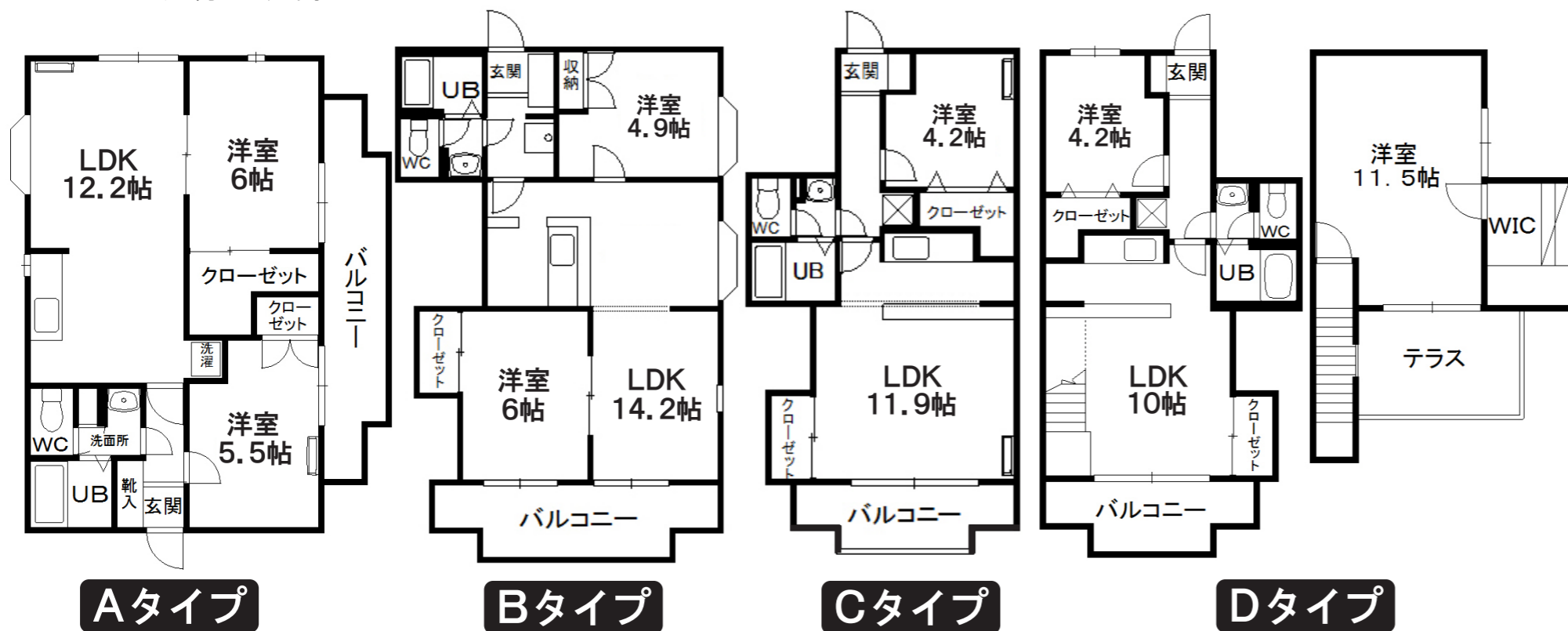
レースカーテン完備  
(居室全窓に設置・サンゲツ製)

空室情報


配置図

	Aタイプ	Bタイプ	3F Dタイプ 1・2FCタイプ	Bタイプ	Aタイプ
3F	310	308	303~307	302	301
	2LDK 77,000円	2LDK 76,000円	2LDK 78,000円	2LDK 76,000円	2LDK 77,000円
2F	210	208	205~207	202	201
	2LDK 76,000円	2LDK 75,000円	1LDK 66,000円	1LDK -円	2LDK 76,000円
1F	110	108	103~107	102	101
	2LDK 75,000円	2LDK 74,000円	1LDK 65,000円	2LDK 74,000円	2LDK 75,000円

※上記は北側から見た配置図となります。



お問い合わせは国道4号線ENEOS向かい  
岩手県知事(7)第1839号 不動産の

盛岡市津志田26-3  
株式会社 熊谷興産

盛岡 TEL 019 634-0002 FAX 634-0003

取引態様  
仲介