

仙北 1LDK・1K 大規模リフォーム物件・ジェットバス・オーバヘッドシャワー【202・203号室専用】

物件名 **パークレジデンシャル**

Park Residential® B

(旧物件名: 仙北ハイム麦秀閣)

- 所在地/岩手県盛岡市仙北2丁目2-33
- 間取り/Bタイプ 1LDK (洋室6帖・LDK14.3帖)
Cタイプ 1K (洋室10帖・K)
- 家賃/1LDK: 86,000円 1K: 68,000円 ●共益費/なし
- 駐車場/1台無料・2台目駐車場 4,400円 (税込) (敷地外: 約100m)
- 敷金・礼金/個人契約: 敷金なし・礼金なし (退去時ハウスクリーニング費 1K: 50,600円 1LDK: 55,000円 (契約時必須))
法人契約: 敷金1ヵ月・礼金1ヵ月
- ア外安心ライフ24/2年16,500円 (税込)
- 火災保険料/16,000円 (2年間) ●仲介手数料/賃料1.1ヵ月 (税込)
- 更新事務手数料/2年毎22,000円 (税込)
- 保証会社/アーク賃貸保証又は日本セーフティー加入必須 (緊急連絡先プラン)
- アーク賃貸保証: 初回保証料 (賃料 + 330円 (税込)) × 80%・更新料なし・決済サービス料330円 (税込)
- 日本セーフティー: 初回保証料50%・更新料1年毎10,000円・引落手数料330円 (税込)
- 設備/水洗・シャワー・3ヵ所ガス給湯・システムキッチン (●3口ビルトイングリル付IHクッキングヒーター)・1坪タイプ浴室 (ジェットバス機能付・12inchTV・LED水中照明)・お風呂追焚機能付給湯器・エアコン・シャンプードレッサー・カラーTVドアホン・シャワートイレ・居室照明・居室レースカーテン・バルコニー・BSアンテナ・各世帯専用屋外物置・火災警報器・宅配BOX・Wi-Fi対応光インターネット無料
- 構造等/鉄筋コンクリート造4階建・平成3年3月築
- 専有面積/Bタイプ: 52.65㎡・Cタイプ: 40.5㎡
- 建物向き/南向き

平成29年大規模リフォーム物件

- 流し台交換済 (3口IHグリル付コンロ)
- 浴室1坪風呂 (12inchTV・LED水中照明)
- 室内天井・壁・床全面張替済
- オーバヘッドシャワー打たせ湯完備
- トイレ交換済 洗髪洗面化粧台新設済
- お風呂追焚機能付給湯器新設済
- レースカーテン完備 (居室全窓に設置・サンゲツ製)
- カラーTVドアホン新設済 居室LED照明新設済

近隣情報

- 東北本線 仙北町駅 ▶ 50m
- 仙北保育園 ▶ 310m
- スーパーマーケット マイヤ ▶ 380m
- 盛岡市立仙北小学校 ▶ 450m
- 岩手銀行仙北町支店 ▶ 380m
- 盛岡市立仙北中学校 ▶ 700m

配置図					
	Aタイプ	Bタイプ	3F Dタイプ 1・2F Cタイプ	Bタイプ	Aタイプ
3F	310	308	303~307	302	301
2F	210	208	203	202	201
1F	110	108	103~107	102	101
			1K 68,000円	1LDK 86,000円	

LIXIL
上位グレード設備完備!

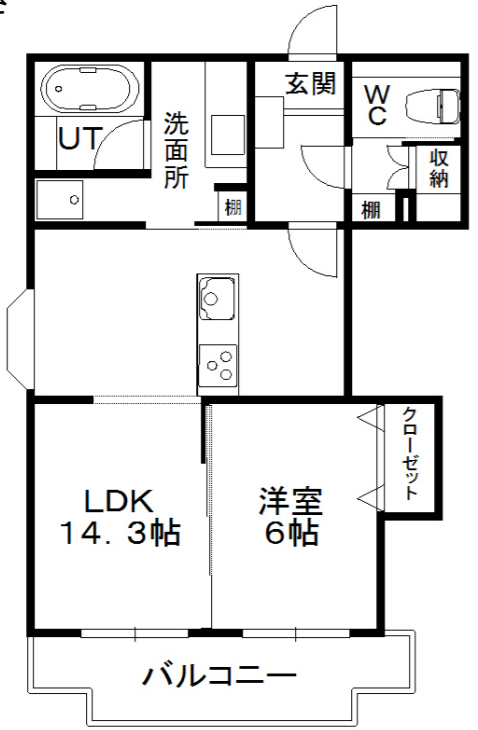
キッチン「アレスタ」
(人造大理石天板仕様・3口ビルトイングリル付IHコンロ)

バス「ソレオ」
(ジェットバス・アクアタワー・12inchTV・浴槽内照明)

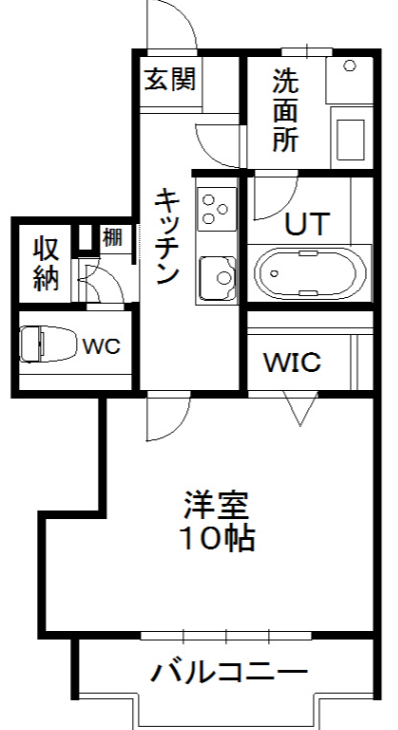
洗面台「ルミス」
(人造大理石天板仕様)

※上記は北側から見た配置図となります。

空室情報		



Bタイプ



Cタイプ

水抜き不要

Wi-Fi対応無料
光インターネット
設備完備!

